

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和 2 年 9 月 3 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市南区西九条蔵王町28番地	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社 京都プラザホテルズ 代表取締役 清水 幸雄 電話 075-691-0100

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第 3 6 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 6 条第 3 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築				
工事着工予定年月日	令和 2年 11月 30日				
工事完了予定年月日	令和 3年 11月 30日				
建築物 の概要	名 称	(仮称) 京都プラザホテル西九条 新築工事			
	所 在 地	京都府京都市南区西九条菅田町3番、1番1、2番1			
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地 上 6 階 地 下 0 階	
	敷 地 面 積	1,589.11 平方メートル	高 さ	19.06 メートル	
	建 築 面 積	709.42 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	3,572.25 平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等	3,559.23 平方メートル		
		病 院 等	平方メートル		
		物品販売業を営む 店舗等	平方メートル		
		事 務 所 等	平方メートル		
学 校 等		平方メートル			
飲 食 店 等		平方メートル			
集 会 所 等	平方メートル				
工 場 等	13.02 平方メートル				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	サステナビリティランキング BEE = 0.9 B-				

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：硬質ウレタンフォーム吹付厚15 屋根：硬質ウレタンフォーム吹付厚25
□ 窓の断熱又は日射の遮蔽	
□ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネル設置している
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	客室、事務所・クーク、大浴場、EVホール・ロビー・フロント・ビュッフェ、メンテ控室、男子更衣室、女子更衣室、厨房。
□ 節水型設備の設置	
□ 雨水，雑排水等の利用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	低木・地被等の植栽面積：104.54 平方メートル
□ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。