

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和 4年 12月 1日
住 所 (法 人 に あ っ て は , 主 た る 事 務 所 の 所 在 地) 京都市下京区不明門通七条下ル東塩小路町 709番地	氏 名 (法 人 に あ っ て は , 名 称 及 び 代 表 名) 株式会社 銀閣 代表取締役 森 明子 電話 (075) 371 - 5252

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和 2年 10月 1日		
工事完了予定年月日		令和 5年 3月 31日		
建築物 の概要	名 称	旅館銀閣 改築工事		
	所 在 地	京都市下京区不明門通七条下ル東塩小路町709番地 他		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 9 階 地 下 2 階
	敷 地 面 積	1,407.08 平方メートル	高 さ	30.95 メートル
	建 築 面 積	1,135.81 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増 築 部 分 の 床 面 積)	7,173.31 平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	7,173.31 平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果				

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁内側：吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 (厚25mm) 屋根：アスファルト防水断熱工法
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	外壁開口部に複層ガラスを採用
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネル
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	客室の床下地材に利用
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器及び自動水栓の使用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	給水管にライニング鋼管を使用 給湯管にSUS管を使用
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	外構、一部の屋上
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。