

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2020 年 8 月 20 日
住所(法人にあつては,主たる事務所の所在地) 東京都港区赤坂2丁目9番11号	氏名(法人にあつては,名称及び代表名) 伊藤忠都市開発株式会社 都市住宅本部 都市住宅事業第二部長 湯川 昌忠 電話 06-7638-3339

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		2020年 9月 15 日			
工事完了予定年月日		2022年 2月 28日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)クレヴィア京都西院新築工事			
	所 在 地	京都市右京区西院久田町19番			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上7階地下階	
	敷地面積	1,079.09 平方メートル	高 さ	19.97メートル	
	建築面積	742.72 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	2,950.89 平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	2,950.89平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果					

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：現場発泡ウレタンフォームA種1H 屋根：A種硬質ウレタンフォーム2種2号 押出法ポリスチレンフォーム3種b 現場発泡ウレタンフォームA種1H
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	複層ガラス（LOW-E）を採用
□ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設置 3.48kw
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	下地材にて採用 4.81m ³
□ 節水型設備の設置	
□ 雨水，雑排水等の利用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
■ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	品確法 維持管理対策等級（共用配管）…1 維持管理対策等級（専用配管）…2
■ 緑化の実施	敷地内の緑化に努める
□ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。