

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和2年 6 月 1 日
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 京都市東山区祇園町南側570-2	氏名（法人にあっては、名称及び代表名） 学校法人八坂女紅場学園 理事長 太田 紀美 電話 075-561-1118

京都市地球温暖化対策条例 ■第36条第1項 □第36条第3項 □第39条第1項 □第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		□ 新築 ■ 増築		
工事着工予定年月日		2020年 7月 1日		
工事完了予定年月日		2021年 11月 30日		
建築物の概要	名 称	祇園甲部歌舞練場		
	所 在 地	京都市東山区四条通大和大路東入祇園町南側570番2、570番8、570番82の各一部		
	構 造	木造・SRC造・RC造・S造	階 数	地 上 2 階 地 下 1 階
	敷地面積	4,251.19 平方メートル	高 さ	17.62メートル
	建築面積	3,418.40 平方メートル	床面積の合計（増築部分の床面積）	5,303.58 平方メートル (5,303.58 平方メートル) 2,654.52
	用途別の床面積	住 宅		
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等	1,668.18平方メートル	
		飲 食 店 等		
集 会 所 等		986.39 平方メートル		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE= (ランク) B ⁺		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	不燃発泡ウレタンフォーム t 30 押出法ポリスチレンフォーム t 30 現場発泡ウレタンフォーム t 15
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	教室外部建具にLow-Eガラスを採用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明を採用
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備の導入
■ 環境への負荷が少ない材料の利用	仕上げ材にエコマーク商品を採用
□ 地 域 産 木 材 の 利 用	
■ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器を採用
■ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	井水の利用
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	耐用年数の長いダクト・配管の採用
■ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	SKの設置
□ 緑 化 の 実 施	
□ そ の 他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。