

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長	2020年 5月 22日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都千代田区大手町2丁目3番2号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 住友商事株式会社 代表取締役 兵頭 誠之 電話 06-6220-7198

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		令和2年 6月 15日			
工事完了予定年月日		令和4年 5月 30日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)元白川小学校跡地再開発計画			
	所 在 地	京都市東山区三条通白川橋東入三丁目夷町175-2他			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上5階地下1階	
	敷地面積	6532.49平方メートル	高 さ	17.55メートル	
	建築面積	3108.12平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	12401.59平方メートル ( 平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等	9829.16		
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等	118.56		
学 校 等					
飲 食 店 等		589.58			
集 会 所 等		1492.34			
工 場 等	371.95				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.9 (A)			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	硬質ウレタンフォームA種1H t40 押出法ポリスチレンフォーム3種 t50
<input type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明等
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備（5.83kw）の導入
<input type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	地域産木材（みやこ杣木）を自治会活動スペース床フローリング等に使用
<input type="checkbox"/> 節水型設備の設置	
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用	内装仕上材にビニルクロス・フローリングを使用
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施	敷地や建物の植栽条件に応じた適切な緑地づくりを実施
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。