

木製防火雨戸の維持管理チェックシート（三本溝・二本溝共通）

物件名：	
雨戸の設置場所：	
建築主：	記入日／記入者：
建築場所：	雨戸製作者／登録番号：

木製防火雨戸の目的・維持管理について

・「木製防火雨戸」は「雨戸」という名称ですが、「隣近所で火災があった時に、もらい火を防ぎ、建物を守る」ことを目的として開発したものです。大雨や台風の際の雨戸として、留守にする際の防犯対策としてはもちろん、万が一隣近所で火事があったときにも、雨戸を使いましょう。

・「木製防火雨戸」は常に使用することで、不具合など簡単に点検することができます。日頃から雨戸を使用するとともに、このチェックシートを用いて点検することで、雨戸の性能を維持し続けるようにしましょう。

確認した場合に、□にチェック（レ）を入れる

点検時期の目安について			
※下記の不具合を見つけた場合は、当初の雨戸製作者（工務店）の方に連絡しましょう。			<input type="checkbox"/>
※年に1度程度、定期点検を行いましょ。う。			<input type="checkbox"/>
※台風や地震などの災害後に点検をしましょ。う。			<input type="checkbox"/>
維持管理のチェック内容について			チェック
全体	機能性	破損している箇所はありませんか	<input type="checkbox"/>
		戸はスムーズに開閉できますか（戸が動かしにくい、戸を動かす時に変な音がする等）	<input type="checkbox"/>
		鍵は上手く締められますか	<input type="checkbox"/>
	状態	塗装は剥げたりひび割れていませんか	<input type="checkbox"/>
		その他（ ）	<input type="checkbox"/>
枠	状態	枠の木材に割れや反りによる隙間はありませんか	<input type="checkbox"/>
		上枠の加熱発泡材や補強材に欠損や剥がれはありませんか	<input type="checkbox"/>
		節や割れのパテの処理ははずれていませんか	<input type="checkbox"/>
		下枠の加熱発泡材に欠損や剥がれはありませんか	<input type="checkbox"/>
		下枠のレールにゴミが溜まっていますか	<input type="checkbox"/>
		その他（ ）	<input type="checkbox"/>
戸	状態	戸の木材に割れや反りによる隙間はありませんか	<input type="checkbox"/>
		目板や押縁に浮きや欠損はありませんか	<input type="checkbox"/>
		加熱発泡材や気密材（黒いテープ状のもの）に欠損や剥がれはありませんか	<input type="checkbox"/>
		節や割れのパテの処理ははずれていませんか	<input type="checkbox"/>
		鍵や戸車の金具廻りに不具合はありませんか	<input type="checkbox"/>
		その他（ ）	<input type="checkbox"/>
メモ			