

令和6年5月30日

久我の杜生涯学習プラザ
管理運営協議会
理事長 長谷川 博司

令和5年度事業報告（京都市久我の杜生涯学習プラザ）について

京都市久我の杜生涯学習プラザの管理に関する協定書第4条に基づき、下記のとおり報告いたします。

1 施設概要

名称	京都市久我の杜生涯学習プラザ			
所在地	京都市伏見区久我東町216番地			
設置年月	平成2年8月			
設置根拠	京都市久我の杜生涯学習プラザ条例			
設置目的	市民の豊かな生活の形成に資するため、生涯学習の用に供するため			
施設の概要	施 設	面 積	収容員	設備・特色
	第1研修室	約42㎡	30名	視聴覚設備（ビデオ、マイク等）
	第2研修室	約58㎡	50名	
	調理実習室	約36㎡	20名	流し設備
	工芸学習室	約23㎡	10名	準備室（流し台、電気窯、ろくろ等）
	和室（かつら）	12畳	—	茶道炉、水屋

2 指定管理者

名称	京都市久我の杜生涯学習プラザ管理運営協議会
所在地	京都市伏見区久我東町216番地
指定期間	令和3年4月1日～令和7年3月31日

3 業務運営状況

(1) 事業概要

- ア 施設、付属設備及びその他の物品等の維持管理及び安全に関すること。
- イ 施設を利用に供すること。
- ウ 事業の企画・実施に関すること。
- エ 施設の使用許可、施設の使用料の徴収事務に関すること。
- オ 上記アからエに掲げるもののほか、施設の運営等に関し、京都市が必要と認める事業に関すること。

(2) 施設の利用状況

利用者数	44,437名
利用室数	1,809室
稼働率	41.7%

(3) 指定管理業務の収支状況

		決算額（単位：円）
収入		7, 500, 000
	委託料	7, 500, 000
支出		7, 494, 651
	職員人件費	4, 853, 850
	維持管理費	1, 941, 479
	消耗品購入費	320, 767
	その他	378, 555
収支		5, 349

4 利用者の満足度・ニーズ状況や自己評価について

1. 新型コロナウイルス感染症は5月に2類から5類に移行したが、利用者が安心して使用できるよう使用中の室内換気や使用後の除菌・清掃は続けて実施している。
2. 管理運営者として、大型のオゾン・UV 殺菌空気清浄機を設置して、感染予防対策を続けて行い、館内の衛生状態を持続することができた。
3. また、利用者のニーズを把握し、和室内でもプロジェクターを使用できるように遮光カーテンを設置するなど、利用者が快適かつ満足のいく利用に応えられる室内整備を行ったことから、好評を得ることに繋がった。
4. 館内の防犯強化のため自動ドアをオートロックできる機能を追加。夜間時の不審者の侵入防止や来館者の安全対策の強化につなげている。
5. 利用者の満足度が向上するよう、アンケート等により、ニーズの把握などを行い、小型プロジェクターを投影できる軽量のホワイトボードの設置、車いす利用者のため、照明および換気扇の人感知化、利用者のより快適な施設利用のため、騒音の発生しない静音なロボット掃除機の設置などを行った。引き続き、きめ細かな要望に対応し、地域の生涯学習拠点としてまちづくりにかかわる各種団体と協力し、安心・安全に利用してもらえる環境づくりに努め、その役割を果たしていきたい。