

(広報資料)

平成 18 年 9 月 7 日  
都 市 計 画 局  
(担当 都市景観部景観企画課 222 3397)  
(財)京都市景観・まちづくりセンター  
(担当 ファンド係 354 8701)

京町家まちづくりファンドによる京町家改修助成モデル事業がはじまります  
～京町家改修助成モデル事業第1期3物件のご紹介～

京都市では、京都の歴史・文化の象徴であり、都市居住を支えてきた京町家を守り育て、将来に継承していくため、平成17年5月に京都市が景観整備機構に指定した財団法人京都市景観・まちづくりセンターと連携し、各種施策に取り組んでいます。また、京都市が推進する「京都創生」の取組の中でも、京都らしい町なみ景観の重要な構成要素である京町家の保全・再生を、重要な施策と位置付けています。

財団法人京都市景観・まちづくりセンターにおいて、より多くの京町家を良好な形で次の世代に残していくため、平成18年度から京町家まちづくりファンドによる京町家改修助成モデル事業を展開していきます。

この度、京町家改修助成モデル事業の第1期として、下記の3物件の改修工事が着手の運びとなりましたので、お知らせします。

また、9月9日に開催する「景観・まちづくりシンポジウム」には、各モデル事業の事業主の方をお招きしており、会場から改修実施に当たっての思いなど、ご発言いただく予定です。

記

1 京町家改修助成モデル事業第1期3物件の概要(各物件とも9月以降着工)

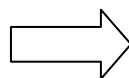
(物件1) 久田邸(中京区三条油小路東入る)

～看板建築を京町家意匠に再生し現代的に活用～

店舗、理容師育成の場、地域交流の場として、商店街の中で中小規模の京町家が現代的に再生・活用される改修事業です。



改修前写真



改修後完成予想図

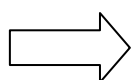
(物件2) 中井邸(中京区猪熊通三条下る三条猪熊町 649)

~市民活動,とりわけ食育の展開の場として京町家を再生~

市民活動である「食育」に関する情報発信・実践・交流の場として,京町家が活用される改修事業であり,京町家の外観の補修を行うと同時に通り庭を生かした台所の改修など,京町家の伝統を受け継いだ内部空間の改修事業です。



改修前写真



改修後完成予想図

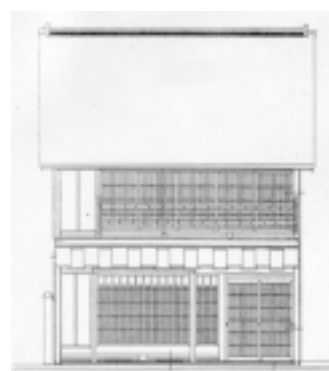
(物件3) 船鉾町会所(下京区新町通綾小路下る船鉾町 391 - 1)

~祇園祭の拠点であり,地域・国の資産ともいえる鉾町・町会所の再生~

鉾町の町会所を文化・まちづくりの拠点として次代に残すために,建物の構造補強を行うと同時に建物の外観を鉾町の町会所特有の歴史的な意匠に復元する改修事業です。



改修前写真



改修後完成予想図

## 2 京町家まちづくりファンドの概要

京町家の保全・再生を更に推進するため、平成 17 年 9 月に、京都市からの資金拠出及び市民、企業等の皆様からの寄付により、財団法人京都市景観・まちづくりセンターに「京町家まちづくりファンド」を設立し、平成 18 年 3 月には、財団法人民間都市開発推進機構から「住民参加型まちづくりファンド支援事業」による 5,000 万円の資金拠出を受けました。

財団法人京都市景観・まちづくりセンターでは、より多くの京町家を良好な形で次の世代に残していくため、京町家まちづくりファンドの資金を活用し、平成 18 年・19 年度に京町家改修助成モデル事業を行います。

この京町家改修助成モデル事業は、京町家の所有者や居住者等の方々が、京町家を維持するとともに、伝統的なデザインの再生・復元、文化発信やまちづくりへの活用などに取り組みられる場合、主に京町家の外観改修工事費用の 2 分の 1、上限 500 万円を目安に助成金を交付する事業です。

なお、モデル事業を継続的な事業に移行していくためには、基金の拡大が喫緊の課題となります。引き続き市民や企業等の皆様からの寄付を募集していますので、多くの皆様の御支援・御協力をお願い致します。

**本件に係る取材のお問合せは、財団法人京都市景観・まちづくりセンターまでお願い致します。**

<財団法人京都市景観・まちづくりセンター>

〒600-8127 京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町 8 3 番地の 1

「ひと・まち交流館 京都」地下 1 階

TEL : 075-354-8701 FAX : 075-354-8704

ホームページアドレス : <http://machi.hitomachi-kyoto.jp/>

<参考：景観・まちづくりシンポジウム>

日 時：平成 18 年 9 月 9 日（土） 午後 2 時～午後 4 時 30 分

場 所：「ひと・まち交流館 京都」2 階大会議室

基調報告：水野歌夕（写真家，水野克比古町家写真館館長）

室 雅博（（社）奈良まちづくりセンター理事長）

三村浩史（関西福祉大学教授，（財）京都市景観・まちづくりセンター理事）

特別ゲスト：ジェフ・バーグランド（帝塚山学院大学大学院教授）

主 催：（財）京都市景観・まちづくりセンター

後 援：京都市

そ の 他： シンポジウムでは、京町家まちづくりファンドのモデル事業の説明を行います。また、モデル事業の事業主の方を会場にお招きしており、改修実施に当たっての思いなど、ご発言いただく予定です。

(参考)

【京町家改修助成モデル事業第1期3物件の位置図】

