

計議第 3 0 3 号議案～第 3 0 6 号議案付図

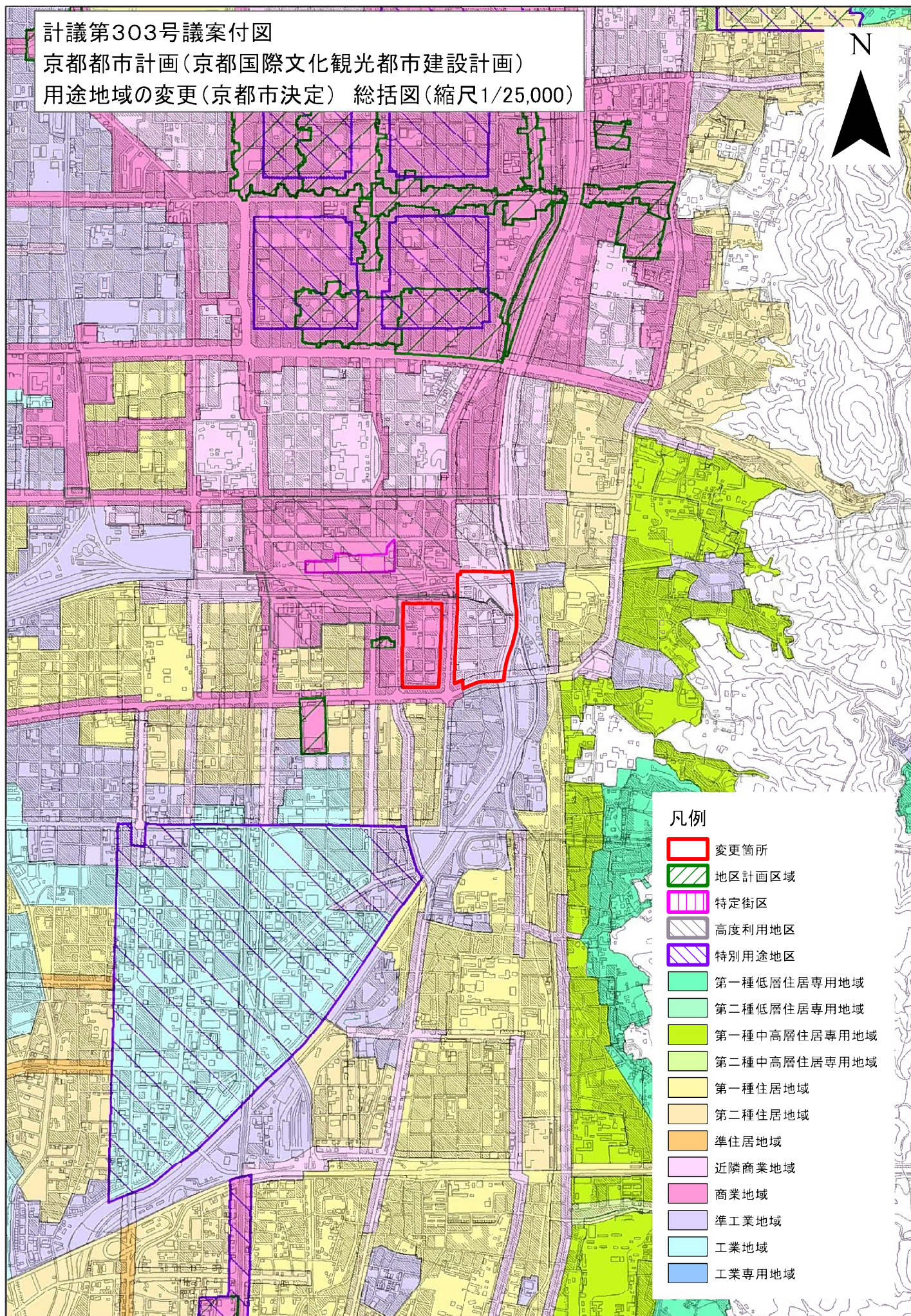
計議第 3 0 3 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 用途地域の変更（京都市決定）
計議第 3 0 4 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 特別用途地区の決定（京都市決定） （京都駅東南部等文化芸術まちづくり推進地区）
計議第 3 0 5 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 高度地区の変更（京都市決定）
計議第 3 0 6 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 高度利用地区の変更（京都市決定）

目次	P. 1	計議第 3 0 3 号議案	総括図，計画図
	P. 3	計議第 3 0 4 号議案	総括図，計画図
	P. 5	計議第 3 0 5 号議案	総括図，計画図
	P. 7	計議第 3 0 6 号議案	総括図，計画図

計議第303号議案付図

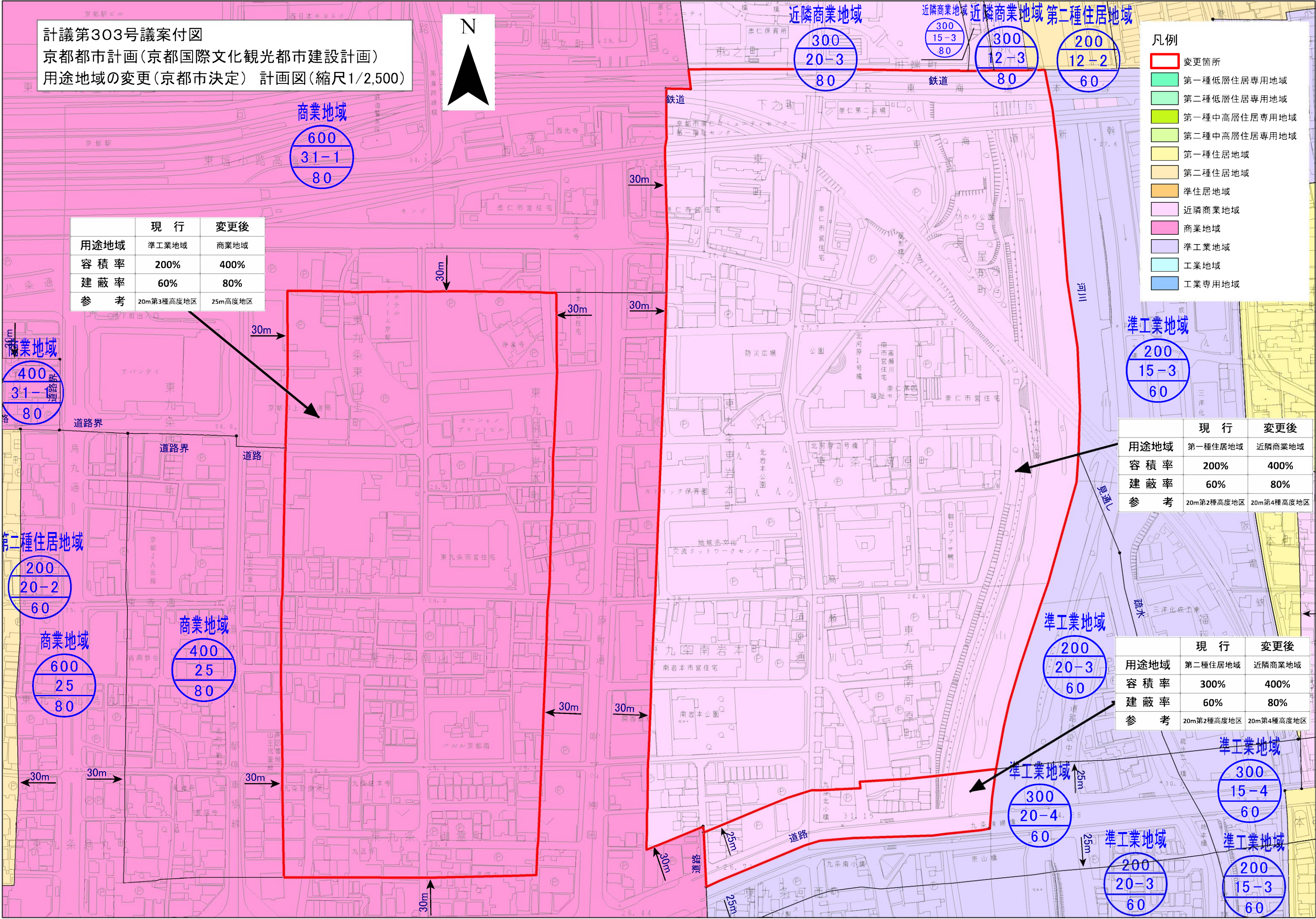
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)

用途地域の変更(京都市決定) 総括図(縮尺1/25,000)



凡例

-  変更箇所
-  地区計画区域
-  特定街区
-  高度利用地区
-  特別用途地区
-  第一種低層住居専用地域
-  第二種低層住居専用地域
-  第一種中高層住居専用地域
-  第二種中高層住居専用地域
-  第一種住居地域
-  第二種住居地域
-  準住居地域
-  近隣商業地域
-  商業地域
-  準工業地域
-  工業地域
-  工業専用地域



計議第303号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)

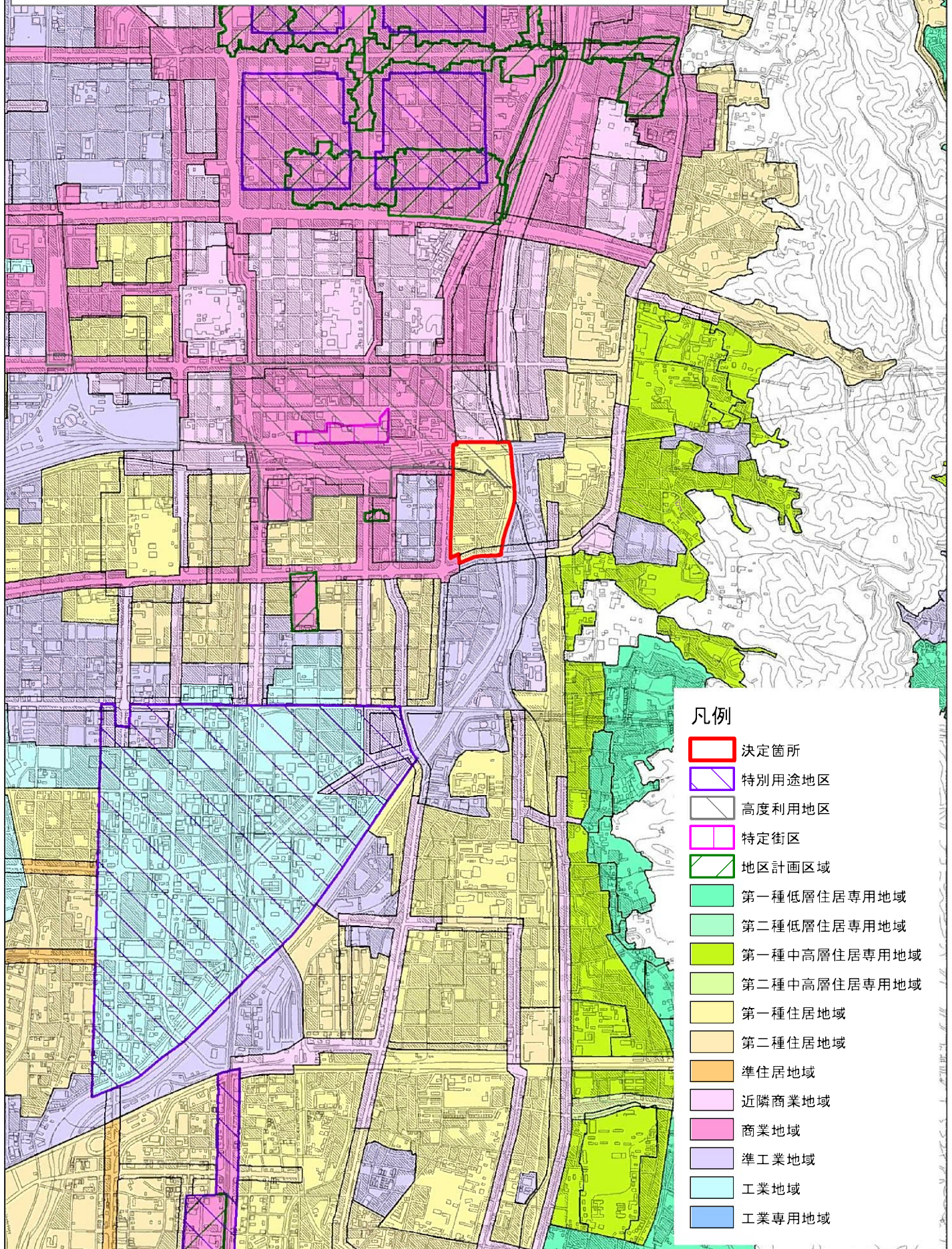
- 凡例
- 変更箇所
 - 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

用途地域	現 行	変更後
容 積 率	200%	400%
建 蔽 率	60%	80%
参 考	20m第3種高度地区	25m高度地区

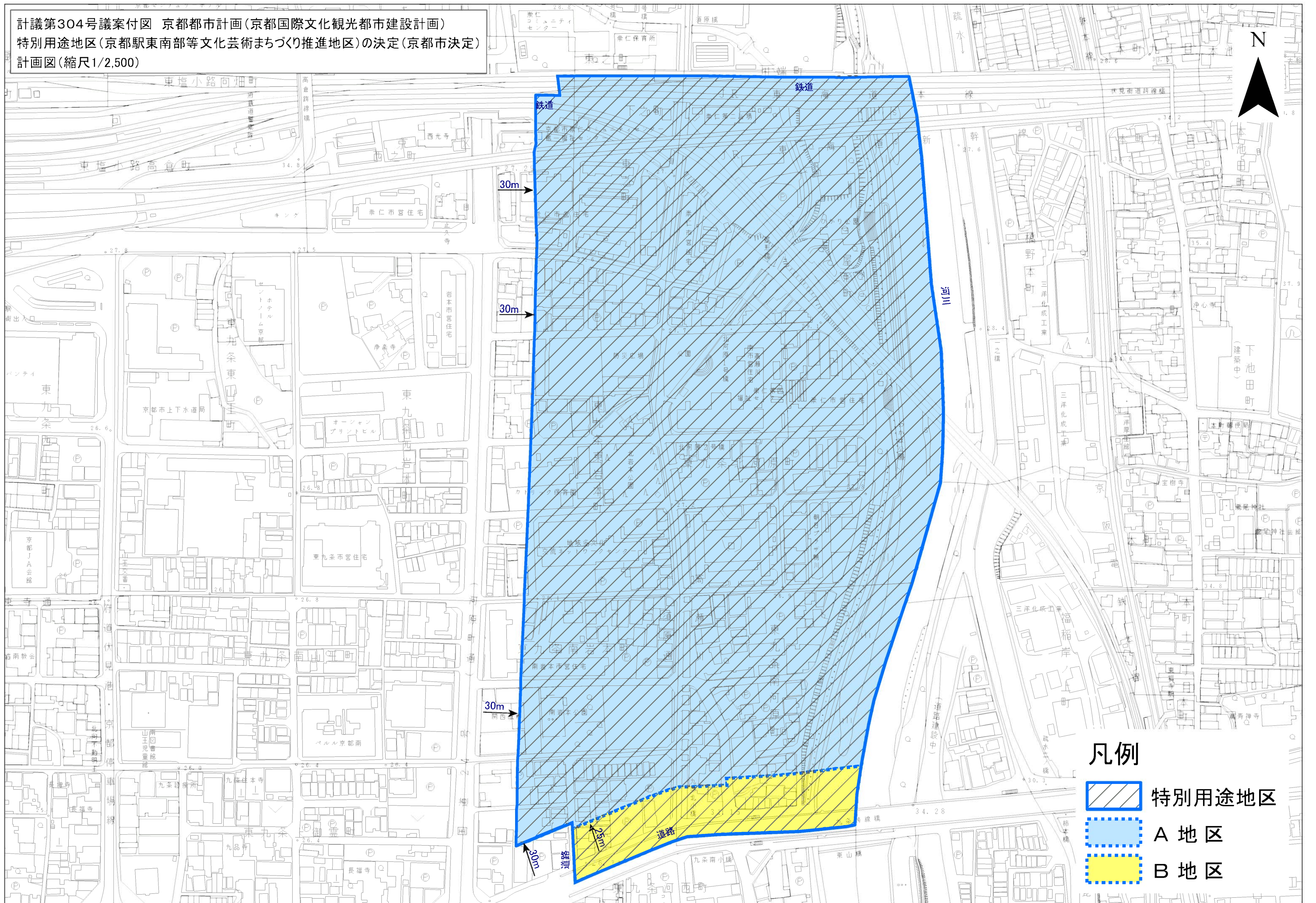
用途地域	現 行	変更後
容 積 率	200%	400%
建 蔽 率	60%	80%
参 考	20m第2種高度地区	20m第4種高度地区

用途地域	現 行	変更後
容 積 率	300%	400%
建 蔽 率	60%	80%
参 考	20m第2種高度地区	20m第4種高度地区

計議第304号議案付図 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 特別用途地区(京都駅東南部等文化芸術まちづくり推進地区)の決定(京都市決定)
 総括図(縮尺1/25,000)



計議第304号議案付図 京都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
特別用途地区(京都駅東南部等文化芸術まちづくり推進地区)の決定(京都市決定)
計画図(縮尺1/2,500)

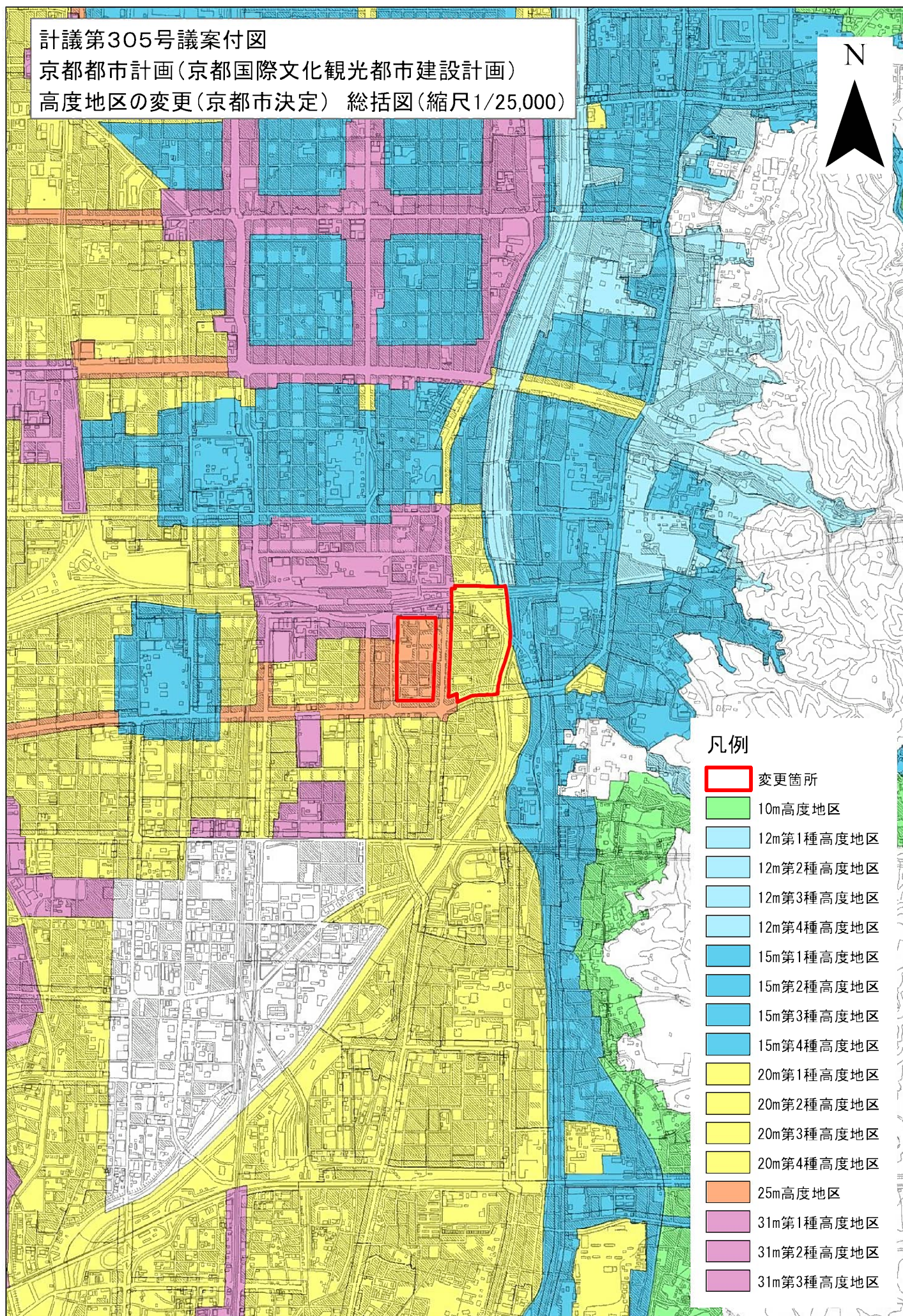


計議第305号議案付図

京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)

高度地区の変更(京都市決定) 総括図(縮尺1/25,000)

N



計議第305号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
高度地区の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)



	現 行	変更後
高度地区	20m第3種高度地区	25m高度地区
参 考	準工業地域 (200%/60%)	商業地域 (400%/80%)

	現 行	変更後
高度地区	20m第2種高度地区	20m第4種高度地区
参 考	第一種住居地域 (200%/60%)	近隣商業地域 (400%/80%)

凡例

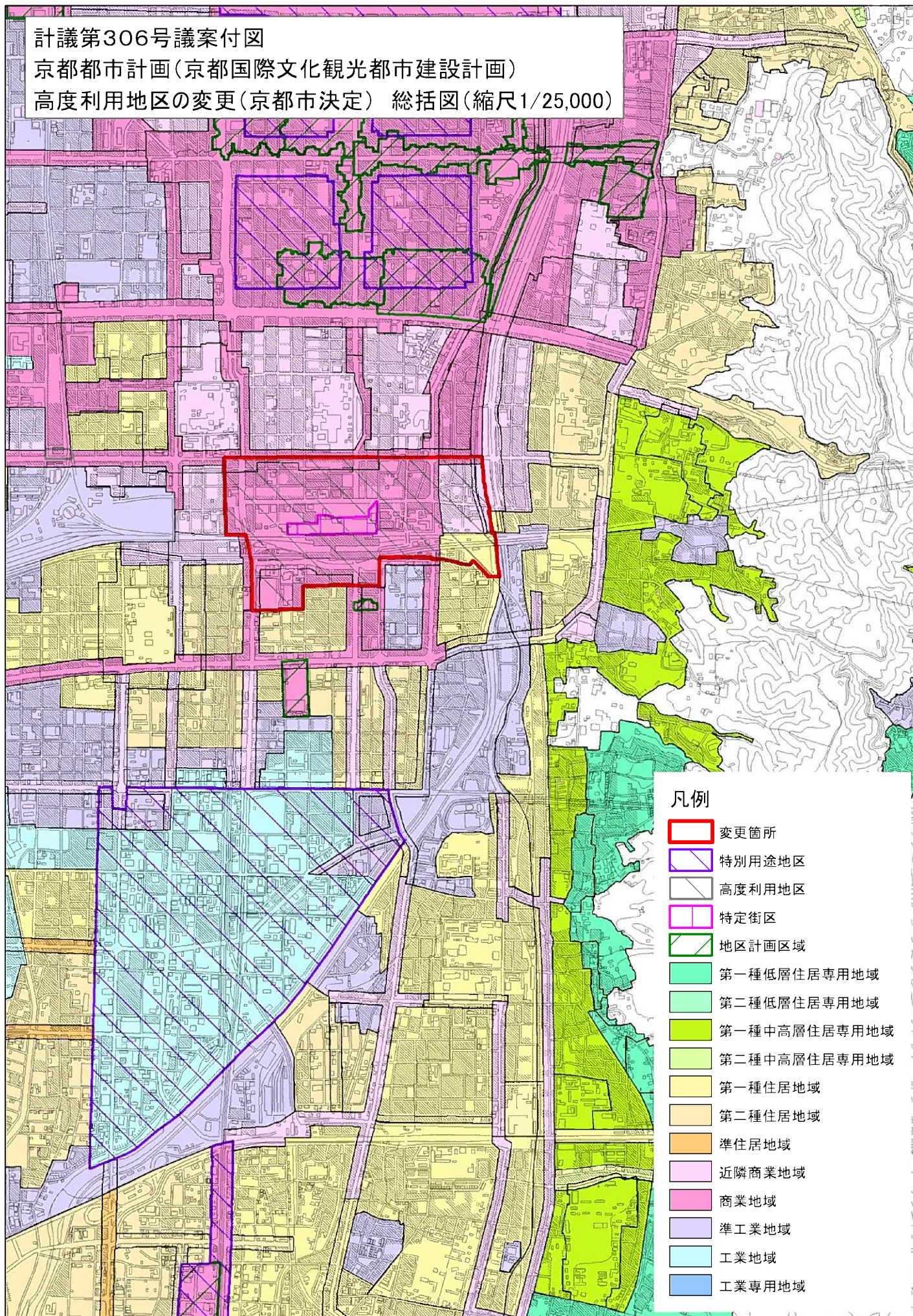
- 変更箇所
- 10m高度地区
- 12m第1種高度地区
- 12m第2種高度地区
- 12m第3種高度地区
- 12m第4種高度地区
- 15m第1種高度地区
- 15m第2種高度地区
- 15m第3種高度地区
- 15m第4種高度地区
- 20m第1種高度地区
- 20m第2種高度地区
- 20m第3種高度地区
- 20m第4種高度地区
- 25m高度地区
- 31m第1種高度地区
- 31m第2種高度地区
- 31m第3種高度地区

	現 行	変更後
高度地区	20m第2種高度地区	20m第4種高度地区
参 考	第二種住居地域 (300%/60%)	近隣商業地域 (400%/80%)

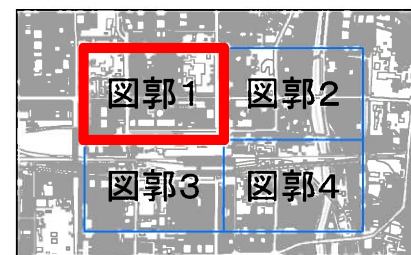
計議第306号議案付図

京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)

高度利用地区の変更(京都市決定) 総括図(縮尺1/25,000)



計議第306号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 高度利用地区の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 1



凡例



変更箇所



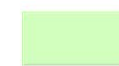
高度利用地区(京都駅周辺地区)



A地区



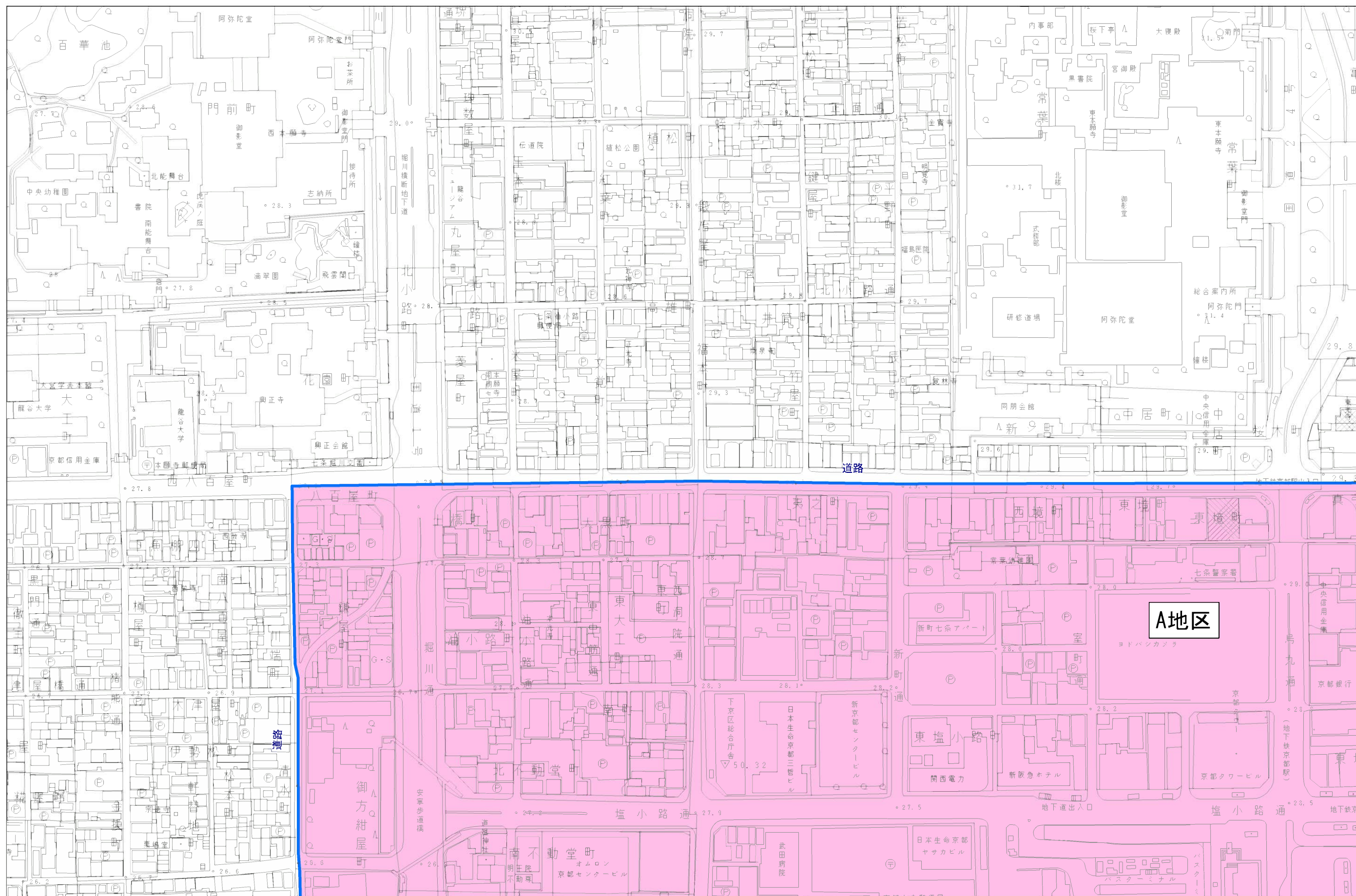
C地区



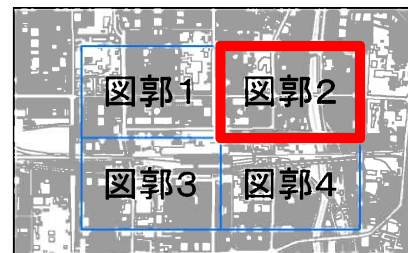
B地区



D地区



計議第306号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 高度利用地区の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 2



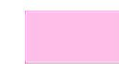
凡例



変更箇所



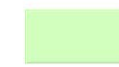
高度利用地区(京都駅周辺地区)



A地区



C地区

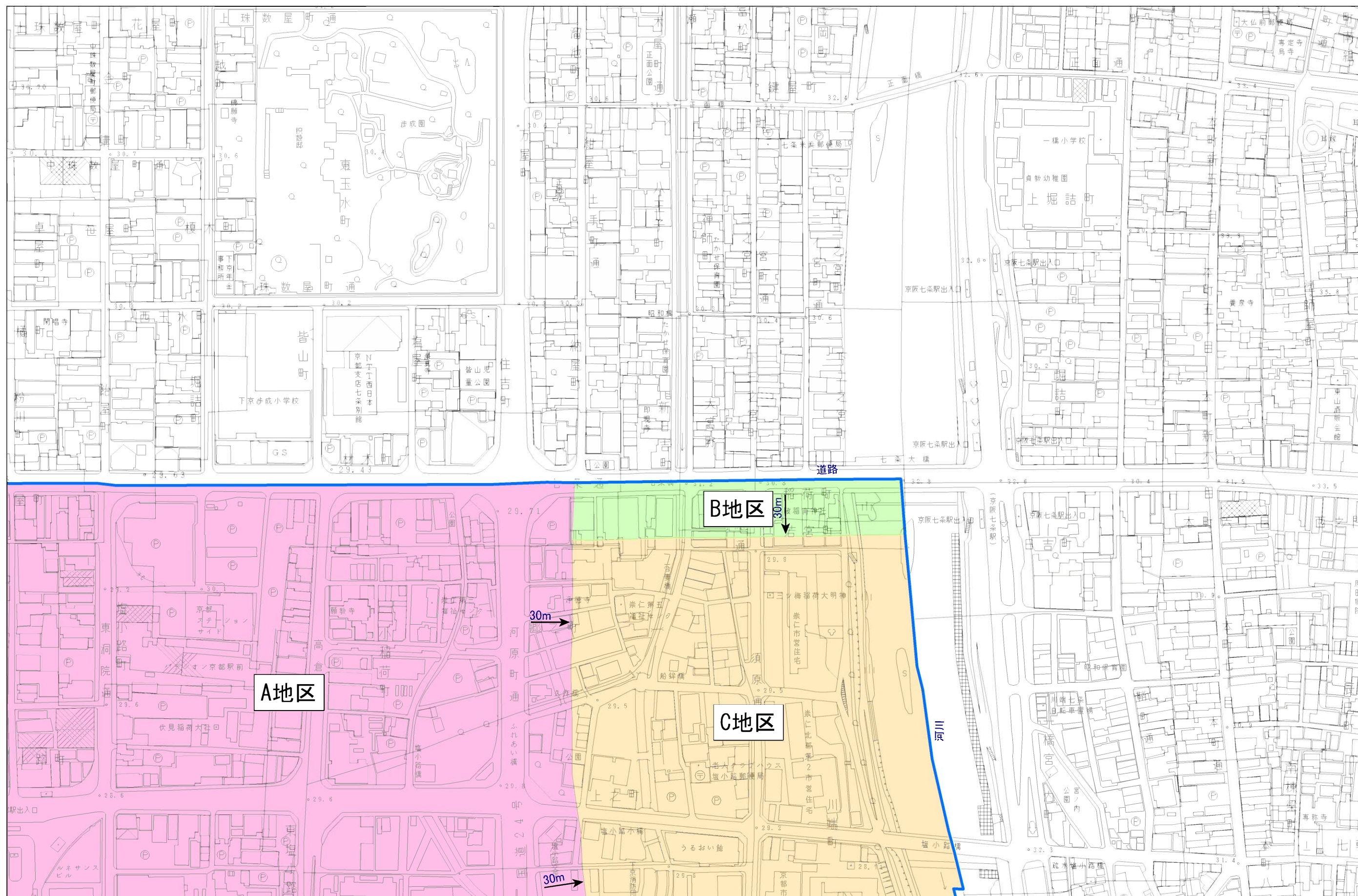


B地区

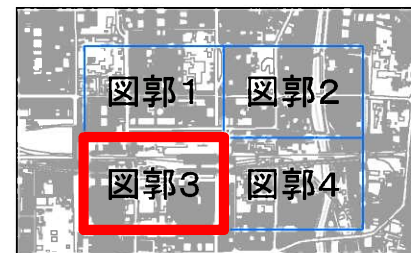


D地区

N



計議第306号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 高度利用地区の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 3



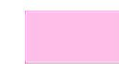
凡例



変更箇所



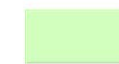
高度利用地区(京都駅周辺地区)



A地区



C地区

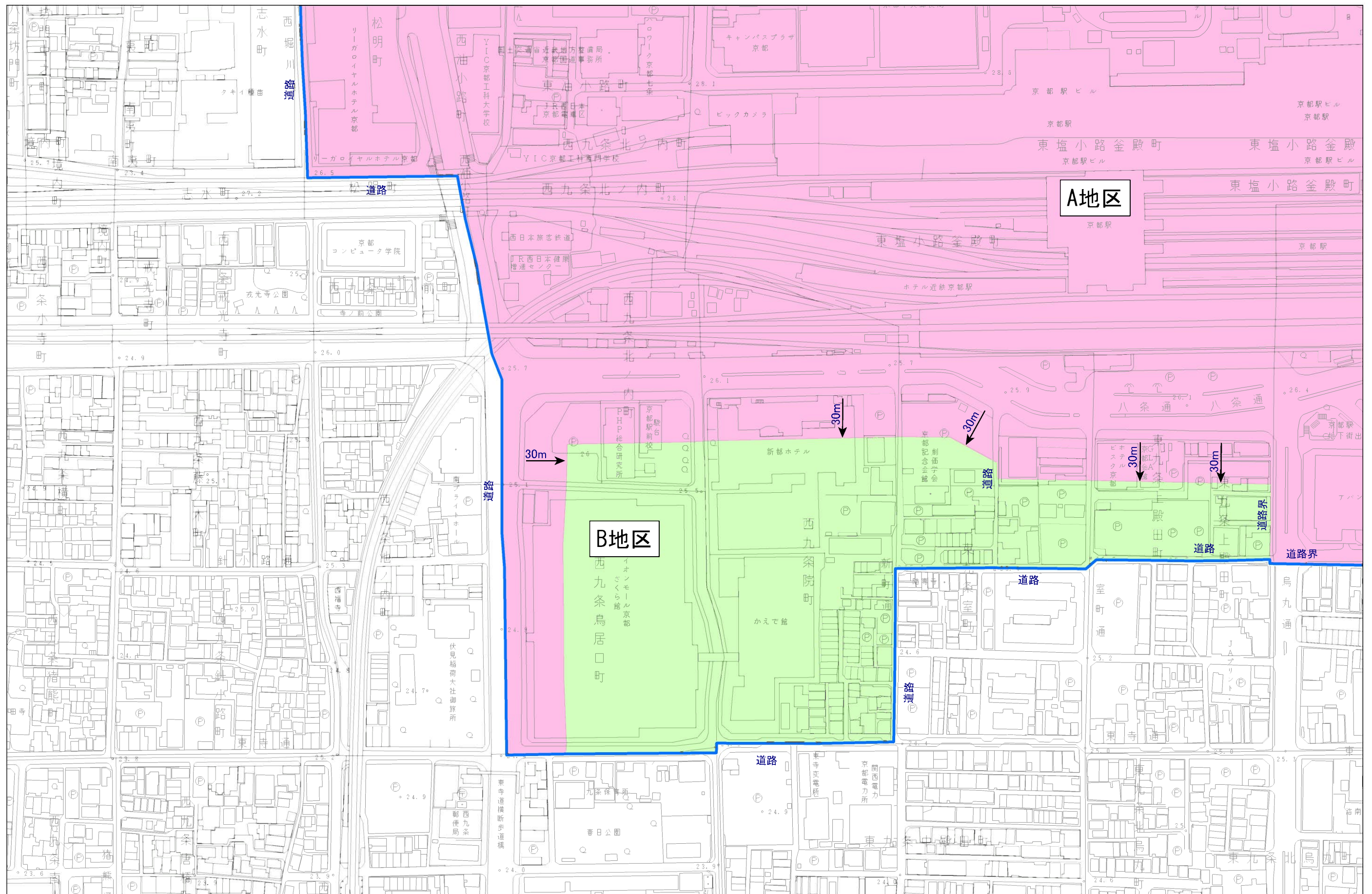


B地区

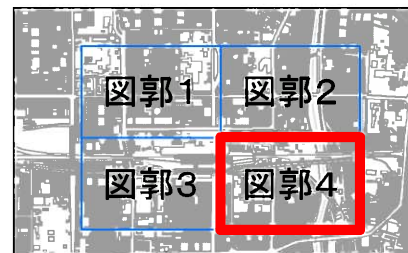


D地区

N



計議第306号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 高度利用地区の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 4



凡例

- 変更箇所
- 高度利用地区(京都駅周辺地区)
- A地区
- B地区
- C地区
- D地区

