

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2020 年 11 月 12 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市伏見区竹田中川原町366番地	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社松原興産 代表取締役 松原基浩 電話 643-6111

京都市地球温暖化対策条例 ☐ 第36条第1項 ☒ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		平成31年 7月 1日		
工事完了予定年月日		令和2年 12月 20日		
建築物の概要	名 称	(仮称) 京都四条ホテル		
	所 在 地	京都市下京区四条通麩屋町西入立売東町25番1		
	構 造	階	数	地 上 階 地 下 階
	敷 地 面 積	925.19平方メートル	高 さ	33.78メートル
	建 築 面 積	836.3平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	6,808.36平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等	6,289.19平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等	519.17平方メートル	
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE:1.0		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☐ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	・ 客室のガラスはすべて複層ガラスとすることで断熱性能を向上
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☐ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	・ 太陽光発電設備を設置
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
☐ 地 域 産 木 材 の 利 用	・ 地域産材を壁下地に使用
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	・ 節水型器具を採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。