

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和 2 年 3 月 3 日
住所 (法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都市右京区山ノ内荒木町7番地58	氏名 (法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社エルハウジング 代表取締役 村井 孝彦 電話 075-882-5900

京都市地球温暖化対策条例					☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項 において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築			☐ 増築				
工 事 着 工 予 定 年 月 日		2020 年 3 月 23 日							
工 事 完 了 予 定 年 月 日		2021 年 5 月 15 日							
建築物 の概要	名 称	(仮称)山ノ内赤山町計画							
	所 在 地	京都府京都市右京区山ノ内赤山町2番地							
	構 造	鉄筋コンクリート 一部	造 造	階 数	地上 7 階地下 階				
	敷 地 面 積	1864.15	平方メートル	高 さ	20.46 メートル				
	建 築 面 積	818.29	平方メートル	床 面 積 の 合 計	4248.86 平方メートル				
				(増築部分の床面積)	(平方メートル)				
	用途別の床 面積	住 宅	4248.86 平方メートル						
		ホ テ ル 等							
		病 院 等							
		物 品 販 売 業 を 営 む 店 舗 等							
		事 務 所 等							
		学 校 等							
		飲 食 店 等							
集 会 所 等									
工 場 等									
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果				BEE=1.3 (B+ランク)					

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根＝押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bAt35 外壁＝吹付硬質ウレタンフォームA種1t25 床＝押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bAt35
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備設置
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備設置
☒ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	内装材はほぼ全面的にF☆☆☆☆を使用
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	天井下地材として使用
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器・節湯水栓の採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	床＝フローリング、天井・壁＝ビニルクロス
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	天井・壁＝ビニルクロス
☒ 緑 化 の 実 施	外構緑化指数=20%以上50%未満
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。