

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

1) 概要入力

① 建物概要

| | | | |
|--------------|------------------------|----------------|-----|
| ■ 建物名称 | (仮称)京都御池ホテル 新築工事 | | |
| ■ 建設地・地域区分 | 京都市中京区富小路通御池上る守山町165番1 | | 6地域 |
| ■ 地域・地区 | 商業地域, 準防火地域 | | |
| ■ 竣工年(予定/竣工) | 2021年6月 | | 予定 |
| ■ 敷地面積 | 694.04 | m ² | |
| ■ 建築面積 | 477.13 | m ² | |
| ■ 延床面積 | 4,173.33 | m ² | |
| ■ 建物用途名 | ホテル | | |
| | ホテル, | | |
| ■ 階数 | 地上9F、地下1F | | |
| ■ 構造 | RC造 | | |
| ■ 平均居住人員 | 200 | 人(想定値) | |
| ■ 年間使用時間 | 8,760 | 時間/年(想定値) | |

② 評価の実施

| | | |
|------------|------------|------------------------|
| ■ 評価の実施 | 2020年1月30日 | 実施設計段階 |
| ■ 作成者 | 村上 幸生 | |
| ■ 確認日 | 2020年1月31日 | |
| ■ 確認者 | 安達 裕一 | |
| ■ LCCO2の計算 | 標準計算 | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

| | | | | | |
|--------|----------|----------------|--------------|--|----------------|
| 事務所 | 0.00 | m ² | 事務所 | | m ² |
| | | | 官公庁 | | m ² |
| 学校 | 0.00 | m ² | 幼稚園・保育園 | | m ² |
| | | | 小・中学校 | | m ² |
| | | | 小・中学校(北海道以外) | | m ² |
| | | | 高校 | | m ² |
| | | | 大学・専門学校 | | m ² |
| 物販店 | 0.00 | m ² | デパート・スーパー | | m ² |
| | | | その他物販 | | m ² |
| 飲食店 | | m ² | | | |
| 集会所 | 0.00 | m ² | 劇場・ホール | | m ² |
| | | | 展示施設 | | m ² |
| | | | スポーツ施設 | | m ² |
| 工場 | | m ² | うち省エネ計画対象面積 | | m ² |
| 病院 | | m ² | | | |
| ホテル | 4173.33 | m ² | | | |
| 非住宅 小計 | 4,173.33 | m ² | | | |
| 集合住宅 | 0.00 | m ² | 専用部 | | m ² |
| | | | 共用部 | | m ² |

② 住居・宿泊部分の比率

| | |
|-----------------------------|------|
| ■ 病院の延床面積のうち, 病室部分の床面積の比率 | |
| ■ ホテルの延床面積のうち, 宿泊部分の床面積の比率 | 0.61 |
| ■ 集合住宅の延床面積のうち, 住戸部分の床面積の比率 | 0.00 |