

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	京都市崇仁市宮住宅崇仁南部新4棟新築工事		
■ 建設地・地域区分	京都府京都市下京区東之町17番地の一部		6地域
■ 地域・地区	第一種住居地域, 準防火地域		
■ 竣工年(予定/竣工)	2021年9月		予定
■ 敷地面積	2136.09	m ²	
■ 建築面積	656.81	m ²	
■ 延床面積	2,140.99	m ²	
■ 建物用途名	共同住宅		
	物販店,集合住宅,		
■ 階数	地上5F		
■ 構造	RC造		
■ 平均居住人員	192	人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2019年12月1日	実施設計段階
■ 作成者	事務所 神先 誠司	
■ 確認日	2019年12月1日	
■ 確認者	事務所 神先 誠司	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	517.79	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販	517.79	m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²	うち省エネ計画対象面積		m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	517.79	m ²			
集合住宅	1,623.20	m ²	専用部	1388.18	m ²
			共用部	235.02	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち, 病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち, 宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち, 住戸部分の床面積の比率	0.86