

建築物排出量削減計画書

| | |
|---|---|
| (宛 先) 京 都 市 長 | 令和 元年 12月 13日 |
| 住所(法人にあつては,主たる事務所の所在地) 大阪市北区中之島二丁目2番7号 | 氏名(法人にあつては,名称及び代表名) JR西日本不動産開発株式会社 代表取締役社長 國廣 敏彦 電話 06-7167-5605 |

| | | | | |
|--|--|---|----------------------|------------------------------|
| 京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。 | | | | |
| 工 事 の 種 別 | <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 | | | |
| 工事着工予定年月日 | 2020 年 1 月 6 日 | | | |
| 工事完了予定年月日 | 2021 年 8 月 30 日 | | | |
| 建築物 の概要 | 名 称 | (仮称) 西洞院計画 | | |
| | 所 在 地 | 京都府京都市下京区四条通油小路東入傘鉾町44-2, 42-2の一部, 50の一部、蟻螂山町474の一部 | | |
| | 構 造 | 鉄骨造 一部 造 | 階 数 | 地上 8 階 地下 0 階 |
| | 敷地面積 | 2508.99平方メートル | 高 さ | 34.25メートル |
| | 建築面積 | 2191.09平方メートル | 床面積の合計 (増築部分の床面積) | 12608.38 平方メートル (平方メートル) |
| | 用途別の床 面積 | 住 宅 | 平方メートル | |
| | | ホ テ ル 等 | 8804.47 | |
| | | 病 院 等 | | |
| | | 物品販売業を営む 店舗等 | 2075.51 | |
| | | 事 務 所 等 | | |
| 学 校 等 | | | | |
| 飲 食 店 等 | | | | |
| 集 会 所 等 | | | | |
| | 工 場 等 | 1728.40 | | |
| 建築環境総合性能評価システムによる評価の結果 | | BEE=1.5 ランクA | | |

| 温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置 | 概 要 |
|---|------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱 | 屋根・外壁：硬質ウレタンフォームA種1H |
| <input type="checkbox"/> 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入 | LED照明設備の採用 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用 | 太陽光発電設備の設置 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用 | 内装仕上材：F☆☆☆☆を使用 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地 域 産 木 材 の 利 用 | ホテル客室の壁下地に利用 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 節 水 型 設 備 の 設 置 | 節水型便器の採用 |
| <input type="checkbox"/> 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用 | 床：タイルカーペット、壁・天井：ビニルクロス |
| <input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 緑 化 の 実 施 | 3Fに庭園を設ける |
| <input type="checkbox"/> そ の 他 | |

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。