

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2019 年 12 月 2 日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 京都市中京区西ノ京月輪町38	氏名(法人にあつては、名称及び代表名) 京都薬品工業株式会社 代表取締役社長 北尾 和彦 電話 075-802-3371

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項
☐ 第36条第3項
☐ 第39条第1項
☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項
の規定により提出します。

工 事 の 種 別	☐ 新築 ☒ 増築
工事着工予定年月日	2020年 1月 8日
工事完了予定年月日	2020年 12月 28日

建築物 の概要	名 称	京都薬品工業株式会社 本社第2工場棟建設工事		
	所 在 地	京都市中京区西ノ京月輪町38他		
	構 造	鉄骨造	階 数	地 上 5 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	6,570.62平方メートル	高 さ	19.81メートル
	建 築 面 積	742.29平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2,716.73平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
集 会 所 等				
工 場 等	2,716.73			

建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	B - B E E = 0.6
------------------------	-----------------

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	屋根：硬質ウレタンフォームの採用 一部 遮熱タイプのシート防水を採用
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	Low-Eガラスの採用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明器具の採用 高効率空調設備の利用
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネルの設置
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☐ 地域産木材の利用	
■ 節水型設備の設置	節水型便器の採用
☐ 雨水，雑排水等の利用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	内装材にクリーンパネルを用い、メンテナンス性、耐久性に優れた材料を採用
■ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	階高を高くとり、天井裏を利用したメンテナンススペースを確保
☐ 緑化の実施	
☐ その他	

注1 該当する口には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。