

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	20119 年 10 月 29 日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 京都市中京区御池通烏丸東入 仲保利町191番地	氏名(法人にあつては、名称及び代表名) 上原成商事株式会社 代表取締役 上原 晋作 電話 075-212-6000

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和 元 年 11 月 20 日		
工事完了予定年月日		令和 2 年 11 月 15 日		
建築物 の概要	名 称	上原成商事本社株式会社新築工事		
	所 在 地	京都市中京区車屋町通押小路下る塗師屋町344番地 外		
	構 造	鉄骨造	階 数	地上8階地下 階
	敷地面積	487.94 平方メートル	高 さ	33.511 メートル
	建築面積	385.95 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	2784.18 平方メートル (ー 平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等	2784.18 平方メートル	
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.4 B+ランク		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：吹付硬質ウレタンフォーム t 30 屋根：押出ポリスチレンフォーム t 35 外床：吹付硬質ウレタンフォーム t 30
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	フィン付きサッシ設置、Low-Eガラスの採用
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明他高効率設備採用
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	執務室内CLT構造材
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	自動水栓、節水型便器の採用等
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	耐用年数が長い配管材の利用
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	外部金属にメッキ処理の採用
☒ 緑 化 の 実 施	3階、7階バルコニーにプランター設置
☐ そ の 他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。