

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2019 年 10 月 11 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪府枚方市岡東町25番9号	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 京阪電気鉄道株式会社 工務部長 土岐 弘一 電話 072-841-3361

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		2019 年 11 月 15 日			
工事完了予定年月日		2020 年 8 月 31 日			
建築物 の概要	名 称	中書島事務所増築工事			
	所 在 地	京都市伏見区桃山町金井戸島2-3, 10-2, 11-11, 11-12, 12-9, 12-13			
	構 造	鉄骨造	階 数	地上3階地下 階	
	敷地面積	5095.84平方メートル	高 さ	13.44 メートル	
	建築面積	738.45 ^{735.77} 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	2142.44 平方メートル 2183.25 平方メートル	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等	2183.25 ^{2142.44} 平方メートル		
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE = 1.2			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☐ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の設置
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネルの設置
☒ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	内装材全てF☆☆☆☆+VOCにも配慮
☒ 地 位 産 木 材 の 利 用	第2～4教室の床下地に利用
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注1 該当する口には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。