

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長	令和 元年 9 月 11 日
住所 (法人にあっては, 主たる事務所の所在地) 東京都港区芝 2 丁目 31 番 19 号	氏名 (法人にあっては, 名称及び代表名) 総合地所株式会社 代表取締役社長 関岡桂二郎 電話 03 - 6632 - 2900

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第 3 6 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 6 条第 3 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築		<input type="checkbox"/> 増築	
工事着工予定年月日	令和 1 年 10 月 2 日			
工事完了予定年月日	令和 2 年 9 月 30 日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)京阪三条ホテル 新築工事		
	所 在 地	京都市左京区新堀町通仁王門下る和国町407番6		
	構 造	鉄骨	階 数	地 上 5 階 地 下 1 階
	敷 地 面 積	997.37平方メートル	高 さ	17.45メートル
	建 築 面 積	702.24平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	3044.78平方メートル ( 平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	3044.78平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
学 校 等				
飲 食 店 等				
集 会 所 等				
工 場 等				
建築物総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.6      ランク=A			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	柱・梁・壁：現場発泡硬質ウレタンフォームt=40 屋上スラブ：耐熱性硬質ポリウレタンフォームt=50 床：押出発泡ポリスチレンフォーム第3種t=45
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	複層ガラスの採用
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備設置
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備設置
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	グリーン購入法における「特定調達品目」または「エコマーク商品」の採用 断熱材、床タイル、防音マット
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	客室内の間仕切下地材として使用
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	節水型便器、自動水栓、泡沫水栓の設置
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	廃棄物スペースの確保
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施	植栽の設置
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。