

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	ロマンの森 新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都市山科区大塚北溝町30番地	6地域
■ 地域・地区	市街化区域, 20m第四種高度地区, 15m第一種高度地区等, 準防火地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2020年10月	予定
■ 敷地面積	2442.68	m ²
■ 建築面積	1236.81	m ²
■ 延床面積	2,259.28	m ²
■ 建物用途名	事務所・物販店舗(工場(洋菓子製造))	
	事務所,物販店,	
■ 階数	地上2F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	60	人(想定値)
■ 年間使用時間	3,650	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2019年9月4日	実施設計段階
■ 作成者	清水 太久也	
■ 確認日	2019年9月4日	
■ 確認者	清水 太久也	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	1,156.77	m ²	事務所	1156.77	m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	1,102.51	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販	1102.51	m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²	うち省エネ計画対象面積		m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	2,259.28	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち, 病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち, 宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち, 住戸部分の床面積の比率	0.00