

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)河原町七条ホテル	
■ 建設地・地域区分	京都市下京区七条通木屋町上る大宮町464番他	6地域
■ 地域・地区	商業地域, 準防火地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2020年6月	予定
■ 敷地面積	640.56 m ²	
■ 建築面積	529.11 m ²	
■ 延床面積	2,589.06 m ²	
■ 建物用途名	ホテル(簡易宿所) ホテル,	
■ 階数	地上6F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員	255 人(想定値)	
■ 年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2019年8月21日	実施設計段階
■ 作成者	鈴木	
■ 確認日	2019年8月22日	
■ 確認者	細野	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所		m ²
		官公庁		m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園		m ²
		小・中学校		m ²
		小・中学校(北海道以外)		m ²
		高校		m ²
		大学・専門学校		m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー		m ²
		その他物販		m ²
飲食店				m ²
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール		m ²
		展示施設		m ²
		スポーツ施設		m ²
工場		うち省エネ計画対象面積		m ²
病院				m ²
ホテル	2589.06 m ²			m ²
非住宅 小計	2,589.06 m ²			m ²
集合住宅	0.00 m ²	専用部		m ²
		共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち, 病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち, 宿泊部分の床面積の比率	0.65
■ 集合住宅の延床面積のうち, 住戸部分の床面積の比率	0.00