

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和 元 年 8 月 26日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都市下京区下魚棚通堀川西入南八百屋町334	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 有限会社 セイケンプラン 取締役 村田博司 電話 075-241-2200

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		2019 年 9 月 17 日			
工事完了予定年月日		2020 年 6 月 30 日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 河原町七条ホテル			
	所 在 地	京都市下京区七条通木屋町上る大宮町464番他			
	構 造	RC造	階 数	地 上 6 階 地 下 - 階	
	敷 地 面 積	640.56 平方メートル	高 さ	22.46メートル	
	建 築 面 積	529.11 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2589.06平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等	2589.06平方メートル		
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		B- (★★) 0.9			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根（硬質ウレタンフォーム保温板2種2号AⅠ t 35） （吹付硬質ウレタンフォームA種1H t 20） 外壁（吹付硬質ウレタンフォームA種1H t 20）の採用
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	照明器具にLED照明を採用
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備を採用
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	居室内の構造材（天井下地）として地域産木材を採用（使用する木材は地域産木材のみ）
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注 1 該当する□には，レ印を記入してください。

- 2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。