

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和元年 6月 28日
令和元年 6月 10日	
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市南区西九条川原城町105番地	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 巖本金属商事株式会社 代表取締役 巖本 賢 電話 075-672-6767

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第 3 6 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 6 条第 3 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		2019年 7月 22日			
工事完了予定年月日		2020年 5月 末日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)巖本金属商事(株)東寺プロジェクト新築工事			
	所 在 地	京都市南区西九条東比永城町68番地 外 4 筆			
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地 上 4 階 地 下 - 階	
	敷 地 面 積	1,628.07 平方メートル	高 さ	14.99 メートル	
	建 築 面 積	1,058.76 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	4,055.06 平方メートル (0 平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等	1,044.95 平方メートル		
		物品販売業を営む 店舗等	987.25 平方メートル		
		事 務 所 等	1,991.96 平方メートル		
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
	工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		B E E = 1.0 B +			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	屋上(陸屋根)を外断熱とした。 (耐熱型硬質ウレタンフォーム断熱材(厚50))
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	外壁開口部のガラスを複層ガラスとした。
□ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備を設置した。
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	4階及び屋上の設備機器目隠しルーバーに木材を利用した。
□ 節水型設備の設置	
□ 雨水，雑排水等の利用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	内外装仕上材及び給排水配管。
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	道路沿いに植栽帯を設けた。 屋上を可能な範囲緑化した。
□ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。