

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和元年 6 月 7 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) サンフロンティア不動産株式会社 代表取締役 堀口 智顕 電話 03 - 5521 - 1301

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第 3 6 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 6 条第 3 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	令和 元 年 7 月 1 日			
工事完了予定年月日	令和 2 年 11 月 30 日			
建築物の概要	名 称	(仮称)京都二条河原町ホテル計画		
	所 在 地	京都府京都市中京区河原町通二条上る清水町 341 番		
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地上 6 階 地下 1 階
	敷地面積	1,664.98 平方メートル	高 さ	19.98 メートル
	建築面積	1,385.31 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	8,158.12 平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	8,158.12 平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
学 校 等				
飲 食 店 等				
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.3 B+			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	
<input type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	
<input type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備を設置
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	F☆☆☆☆をほぼ全面的に使用、4VOC対応
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	木ルーバー、客室2重床下材に地域産木材を利用
<input type="checkbox"/> 節水型設備の設置	
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用	ビニルクロス貼 20年
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	各排水トラップは取り外し、清掃可能。天井隠蔽機器の点検口は600mm×600mm以上。専用部以外の諸設備は共用部での維持管理作業が可能。
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施	緑化指数38.25%
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。