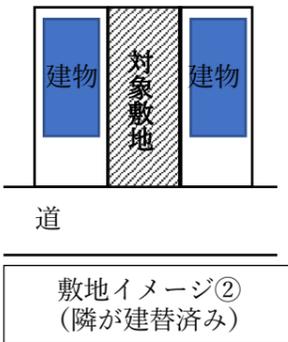
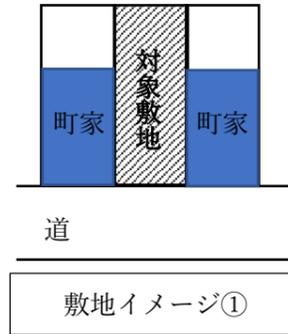
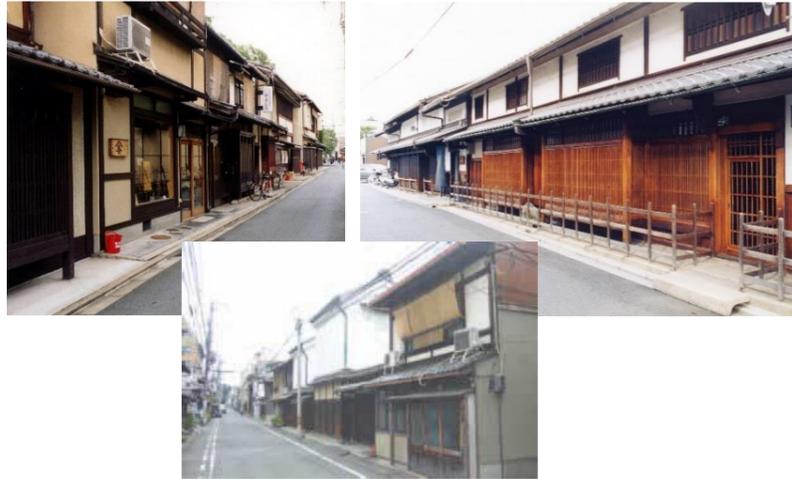


新築等京町家のシチュエーション例

事例イメージ①

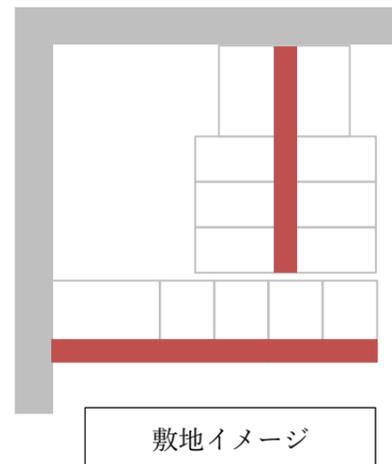
- ・立地：まちなか
- ・近隣の状況：



	供給側イメージ	需要側イメージ
注文・分譲	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ハウスメーカー（戸建て・注文）</li> <li>・地場の工務店（戸建て・注文）</li> <li>・大手住宅供給業者（共同住宅）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・土地所有者（高齢世帯の建替え）</li> <li>・土地の相続人（若い世代）</li> <li>・経済力のある人（セカンドハウス・移住者等）</li> </ul>
賃貸	<ul style="list-style-type: none"> <li>・既存住宅所有者（改修）</li> <li>・土地所有者（共同住宅新築）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利便性の良い場所の賃貸を探している人（若い世代）</li> </ul>

事例イメージ②

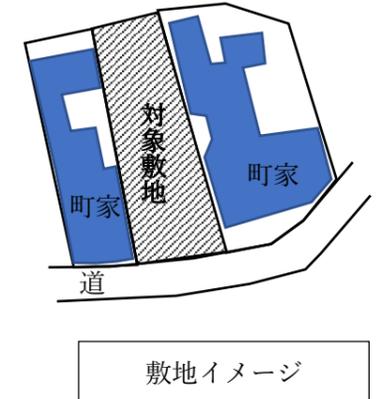
- ・立地：路地奥
- ・近隣の状況：



	供給側イメージ	需要側イメージ
注文・分譲	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地場の住宅供給業者（個別の建替え，路地全体の再整備）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・路地の暮らしに興味のある人（若い世代）</li> <li>・まちなかで比較的安い土地を探している人（若い世代）</li> </ul>
賃貸	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地場の住宅供給業者（路地全体の再整備（共同住宅））</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・路地の暮らしに興味のある人（若い世代）</li> <li>・まちなかで比較的安い物件を探している人（若い世代）</li> <li>・再整備前の借家人（高齢世帯）</li> </ul>

事例イメージ③

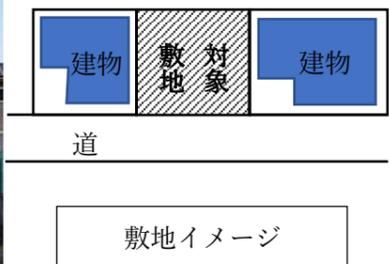
- ・立地：旧街道筋
- ・近隣の状況：



	供給側イメージ	需要側イメージ
注文・分譲	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ハウスメーカー（戸建て・注文）</li> <li>・工務店（戸建て・注文）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場を確保できる土地を探している人（若い世代）</li> <li>・歴史的な町並みを好む人</li> <li>・地縁のある人</li> <li>・土地所有者（高齢世帯の建替え）</li> <li>・土地の相続人（若い世代）</li> </ul>
賃貸	<ul style="list-style-type: none"> <li>・既存住宅所有者（改修）</li> <li>・土地所有者（小規模共同住宅新築）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地縁のある人</li> <li>・広い物件を探している人（若い世代）</li> </ul>

事例イメージ④

- ・立地：郊外
- ・近隣の状況：



	供給側イメージ	需要側イメージ
注文・分譲	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ハウスメーカー（戸建て・注文）</li> <li>・工務店（戸建て・注文）</li> <li>・住宅供給事業者（戸建・分譲）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住環境の良い土地を探している人（若い世代）</li> <li>・駐車場を確保できる土地を探している人（若い世代）</li> </ul>
賃貸	<ul style="list-style-type: none"> <li>・既存住宅所有者（改修）</li> <li>・土地所有者（小規模共同住宅新築）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住環境の良い物件を探している人（若い世代）</li> <li>・安い物件を探している人（若い世代）</li> </ul>