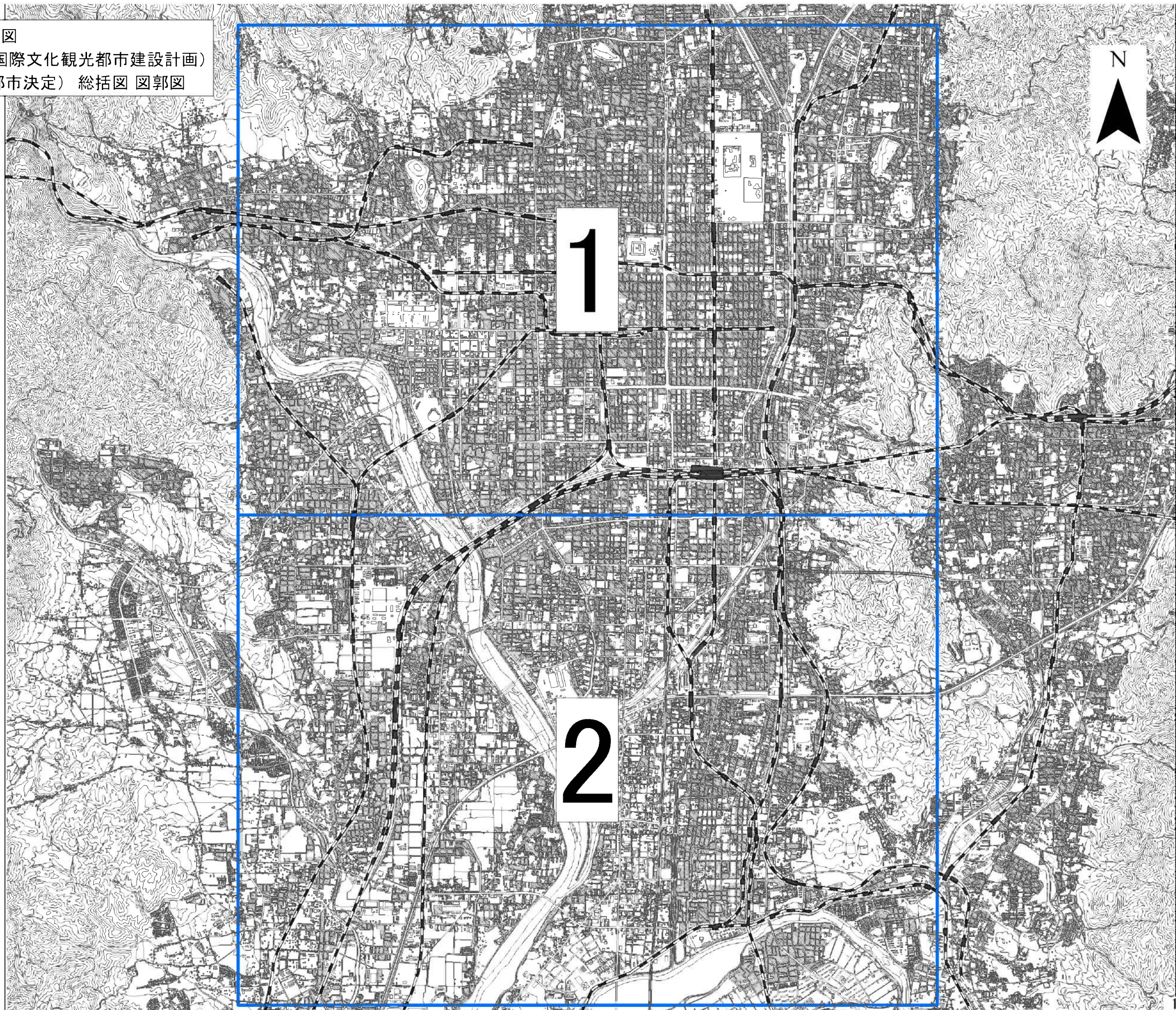


計議第 2 9 3 号議案～第 2 9 8 号議案付図

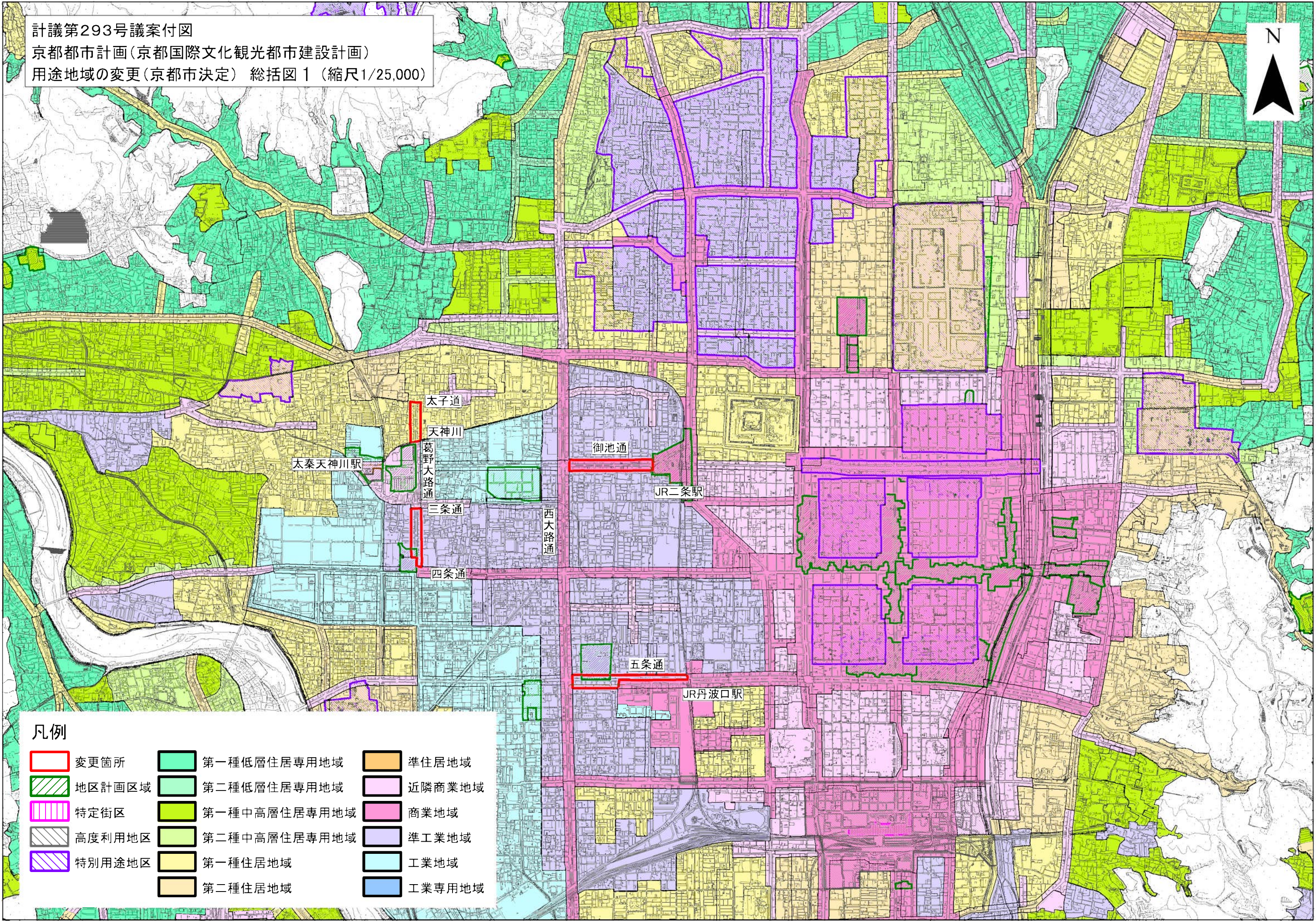
計議第 2 9 3 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 用途地域の変更（京都市決定）
計議第 2 9 4 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 特別用途地区の変更（京都市決定） （らくなん進都産業集積地区）
計議第 2 9 5 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 高度地区の変更（京都市決定）
計議第 2 9 6 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 防火地域及び準防火地域の変更（京都市決定）
計議第 2 9 7 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 景観地区の変更（京都市決定）
計議第 2 9 8 号議案	京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画） 地区計画の変更（京都市決定） （京都外国語大学地区地区計画）

目次	P. 1	計議第 2 9 3 号議案	総括図，計画図
	P. 2 9	計議第 2 9 4 号議案	総括図，計画図
	P. 4 5	計議第 2 9 5 号議案	総括図，計画図
	P. 1 2 6	計議第 2 9 6 号議案	総括図，計画図
	P. 1 3 7	計議第 2 9 7 号議案	総括図，計画図
	P. 1 5 3	計議第 2 9 8 号議案	総括図，計画図

計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 総括図 図郭図

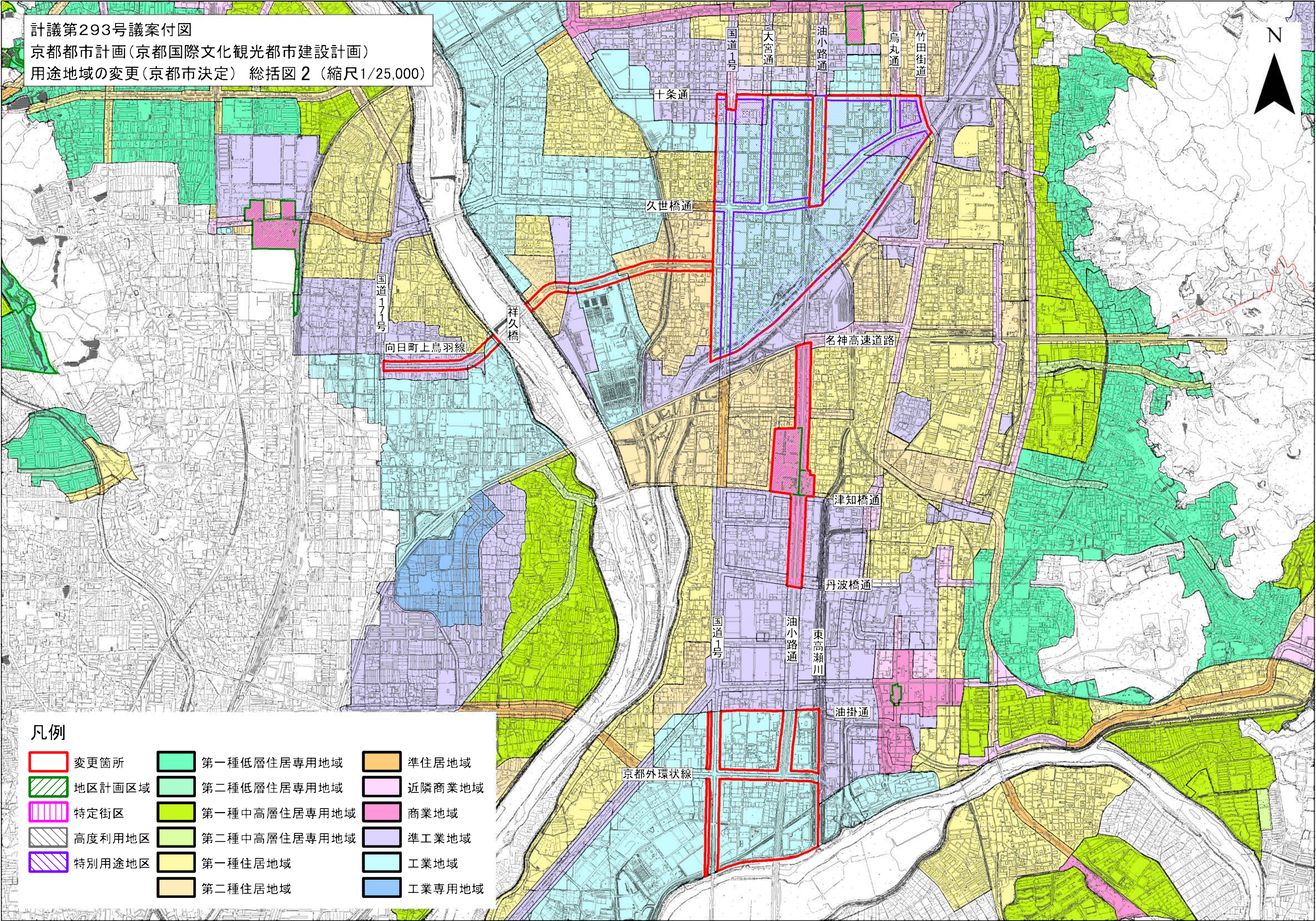


計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 総括図1 (縮尺1/25,000)



- 凡例
- | | | |
|--|--|--|
|  変更箇所 |  第一種低層住居専用地域 |  準住居地域 |
|  地区計画区域 |  第二種低層住居専用地域 |  近隣商業地域 |
|  特定街区 |  第一種中高層住居専用地域 |  商業地域 |
|  高度利用地区 |  第二種中高層住居専用地域 |  準工業地域 |
|  特別用途地区 |  第一種住居地域 |  工業地域 |
| |  第二種住居地域 |  工業専用地域 |

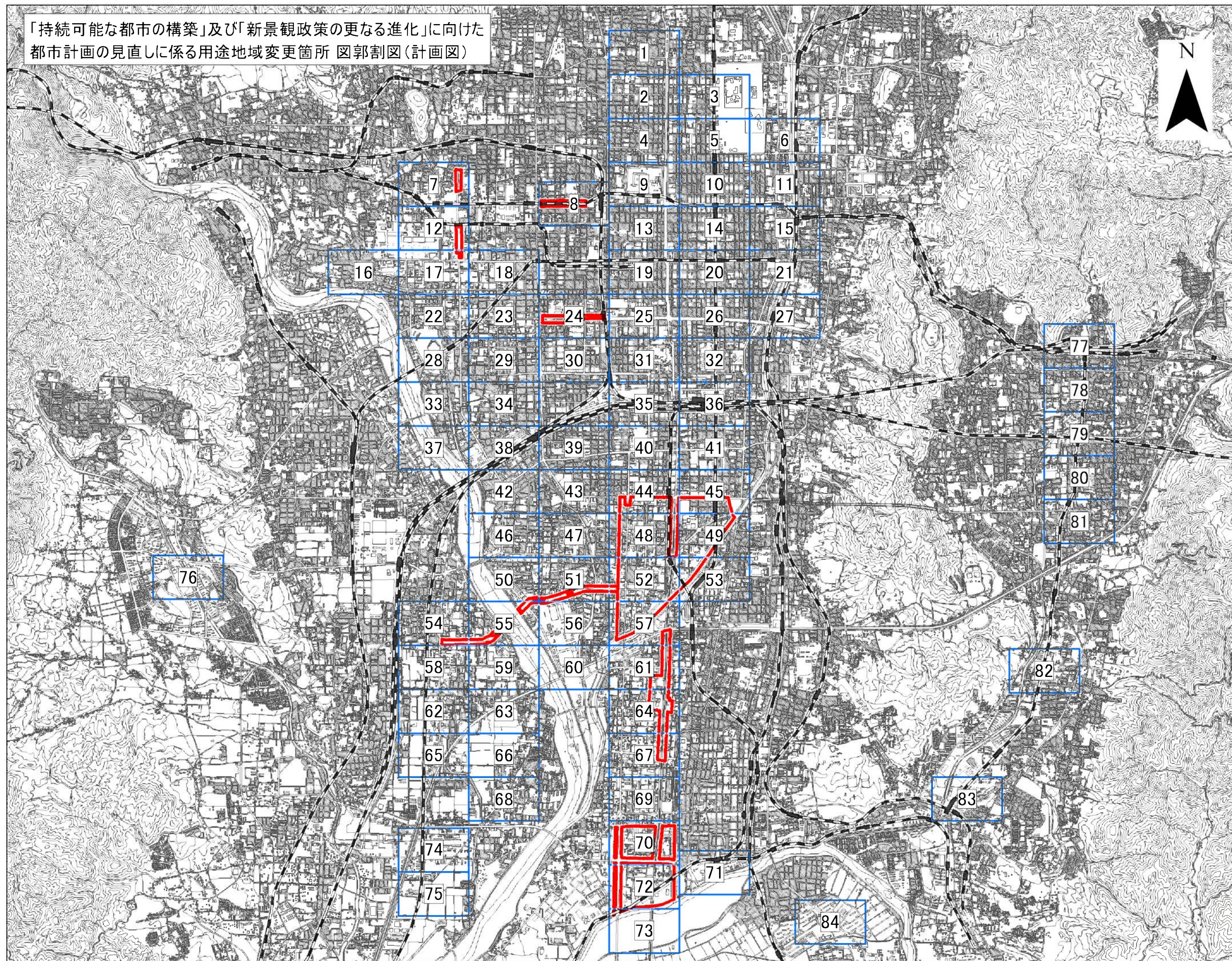
計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 総括図2 (縮尺1/25,000)



凡例

- | | | |
|--|--|--|
|  変更箇所 |  第一種低層住居専用地域 |  準住居地域 |
|  地区計画区域 |  第二種低層住居専用地域 |  近隣商業地域 |
|  特定街区 |  第一種中高層住居専用地域 |  商業地域 |
|  高度利用地区 |  第二種中高層住居専用地域 |  準工業地域 |
|  特別用途地区 |  第一種住居地域 |  工業地域 |
| |  第二種住居地域 |  工業専用地域 |

「持続可能な都市の構築」及び「新景観政策の更なる進化」に向けた
都市計画の見直しに係る用途地域変更箇所 図郭割図(計画図)



変更箇所 該当図郭図一覧 (計画図)

[illegible]

計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭7

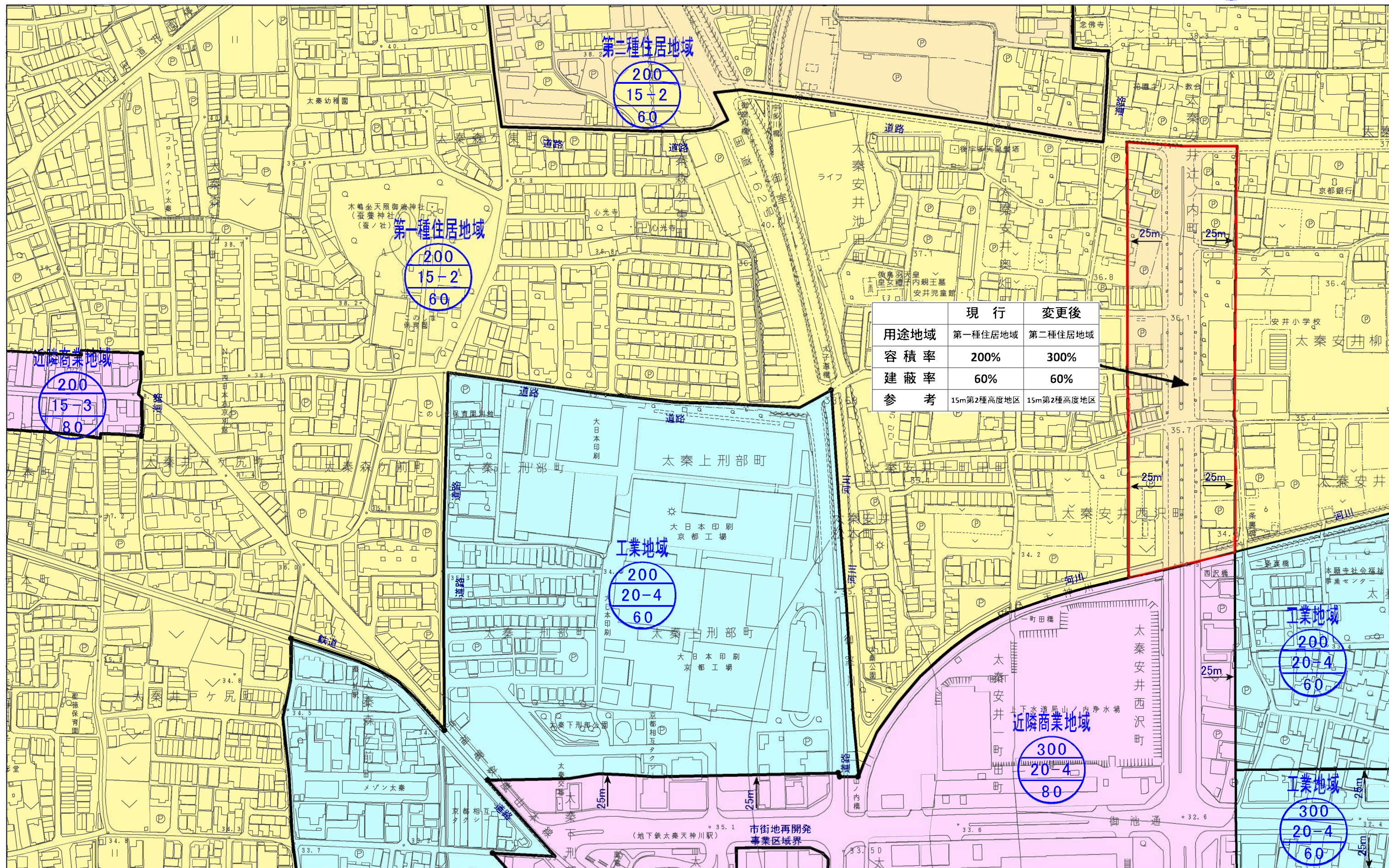
- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 商業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 準住居地域
- 工業地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 近隣商業地域
- 工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



	現 行	変更後
用途地域	第一種住居地域	第二種住居地域
容 積 率	200%	300%
建 蔽 率	60%	60%
参 考	15m第2種高度地区	15m第2種高度地区

計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭8

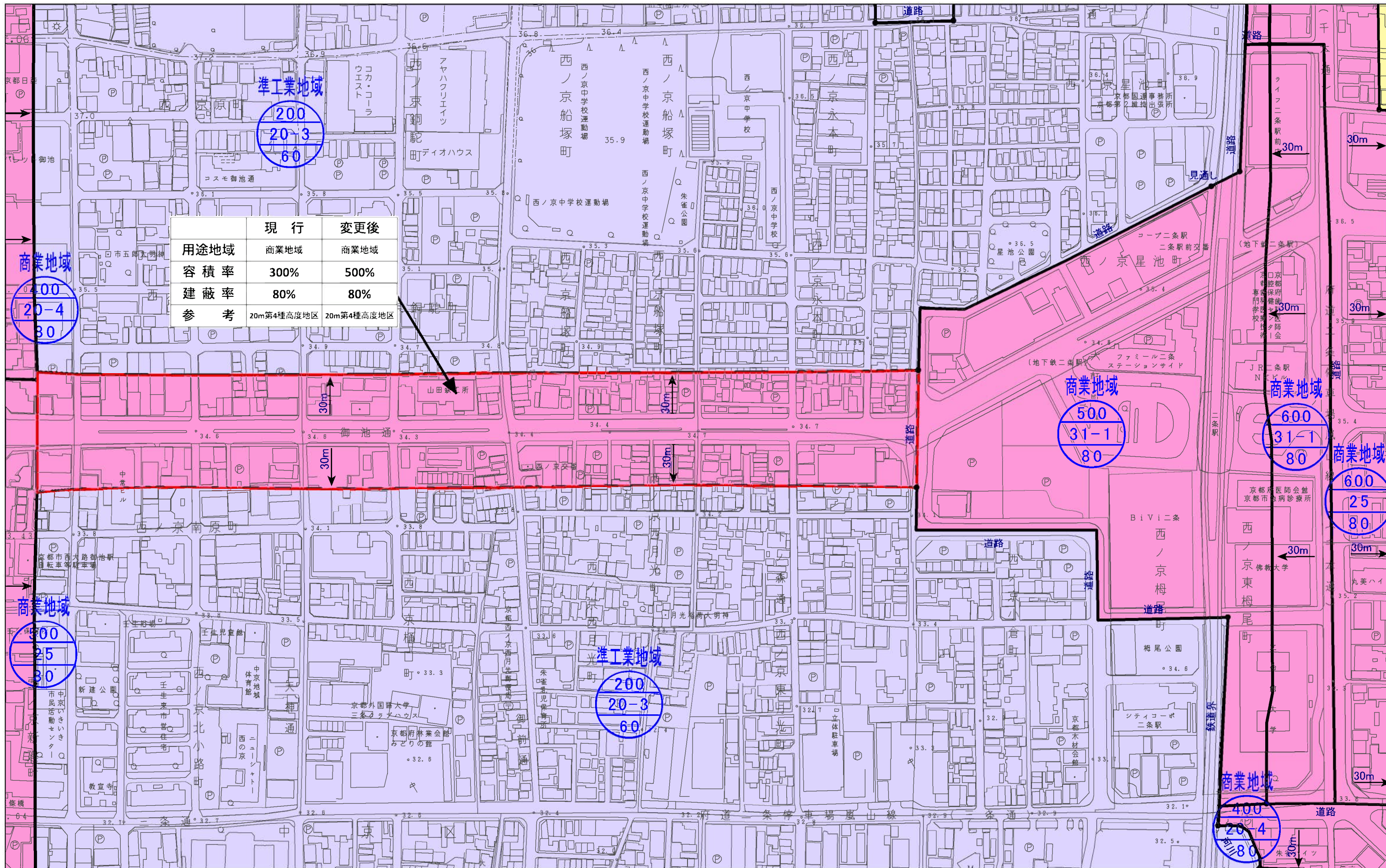
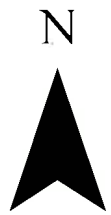
- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 商業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 準住居地域
- 工業地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 近隣商業地域
- 工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



計議第293号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 12

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

近隣商業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

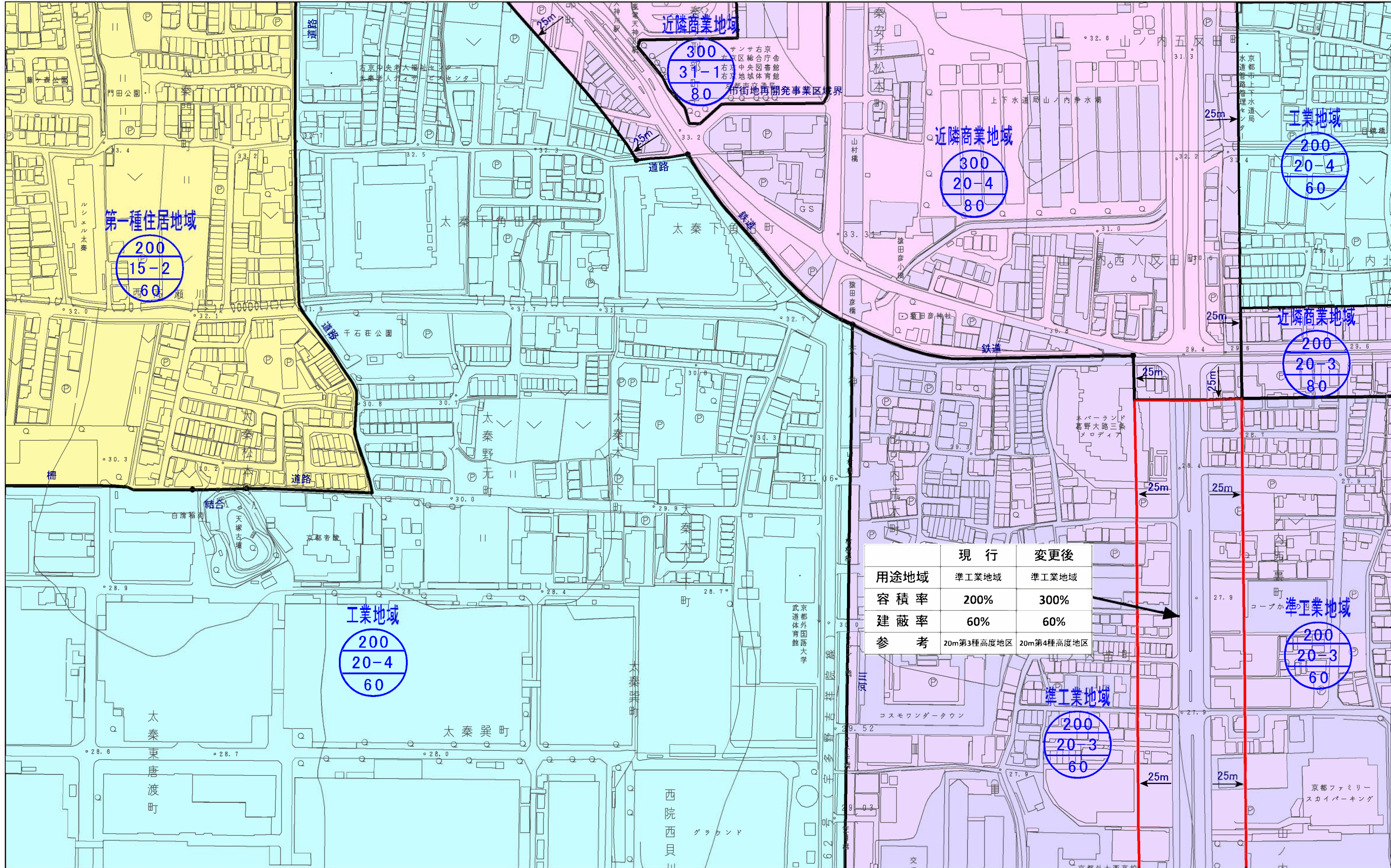
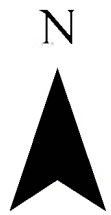
工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



	現 行	変更後
用途地域	準工業地域	準工業地域
容 積 率	200%	300%
建 蔽 率	60%	60%
参 考	20m第3種高度地区	20m第4種高度地区

計議第293号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭17

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

近隣商業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

第一種工業地域

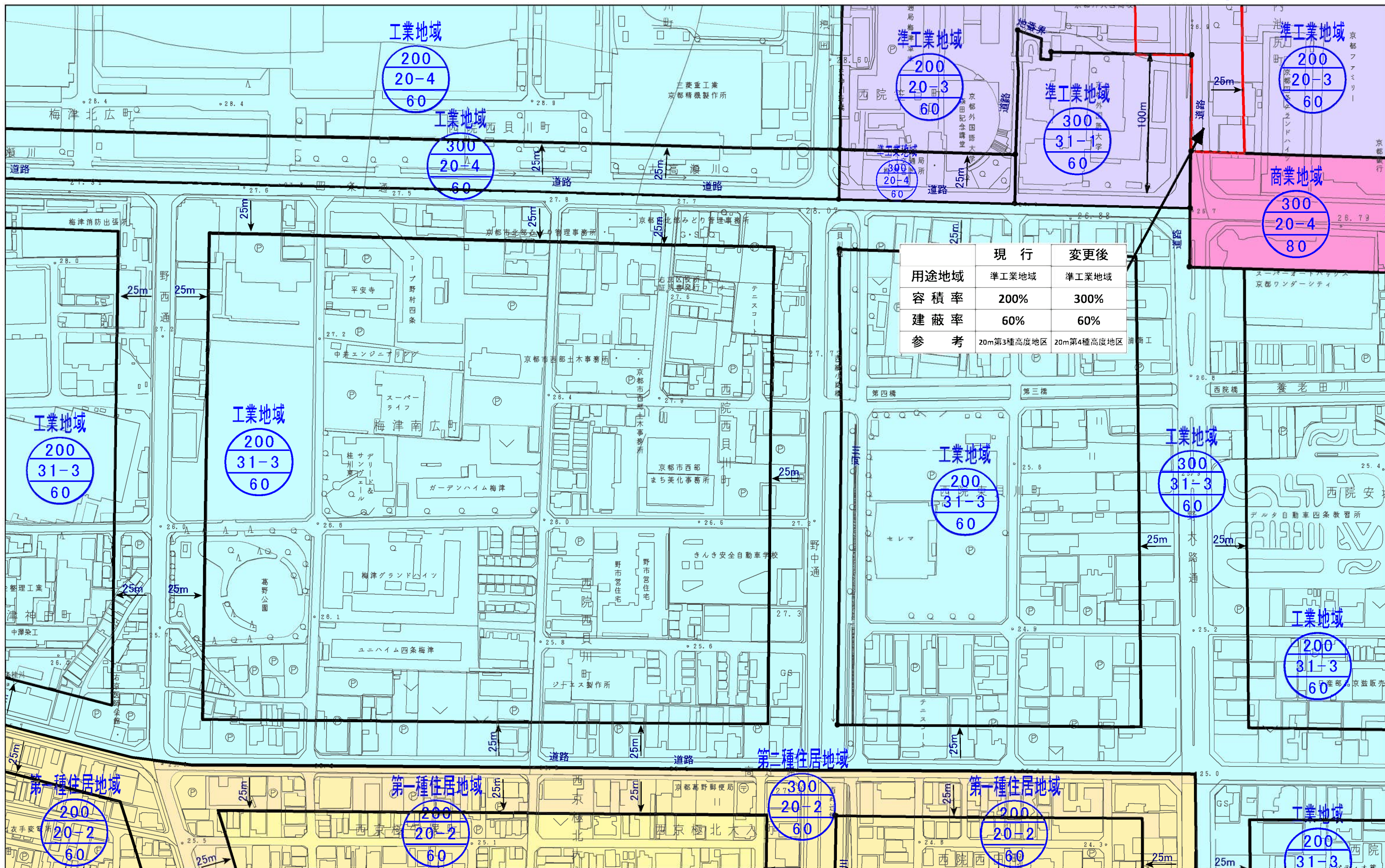
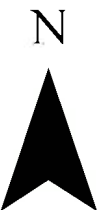
第二種工業地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 24

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域

第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

第一種中高層住居専用地域

準住居地域

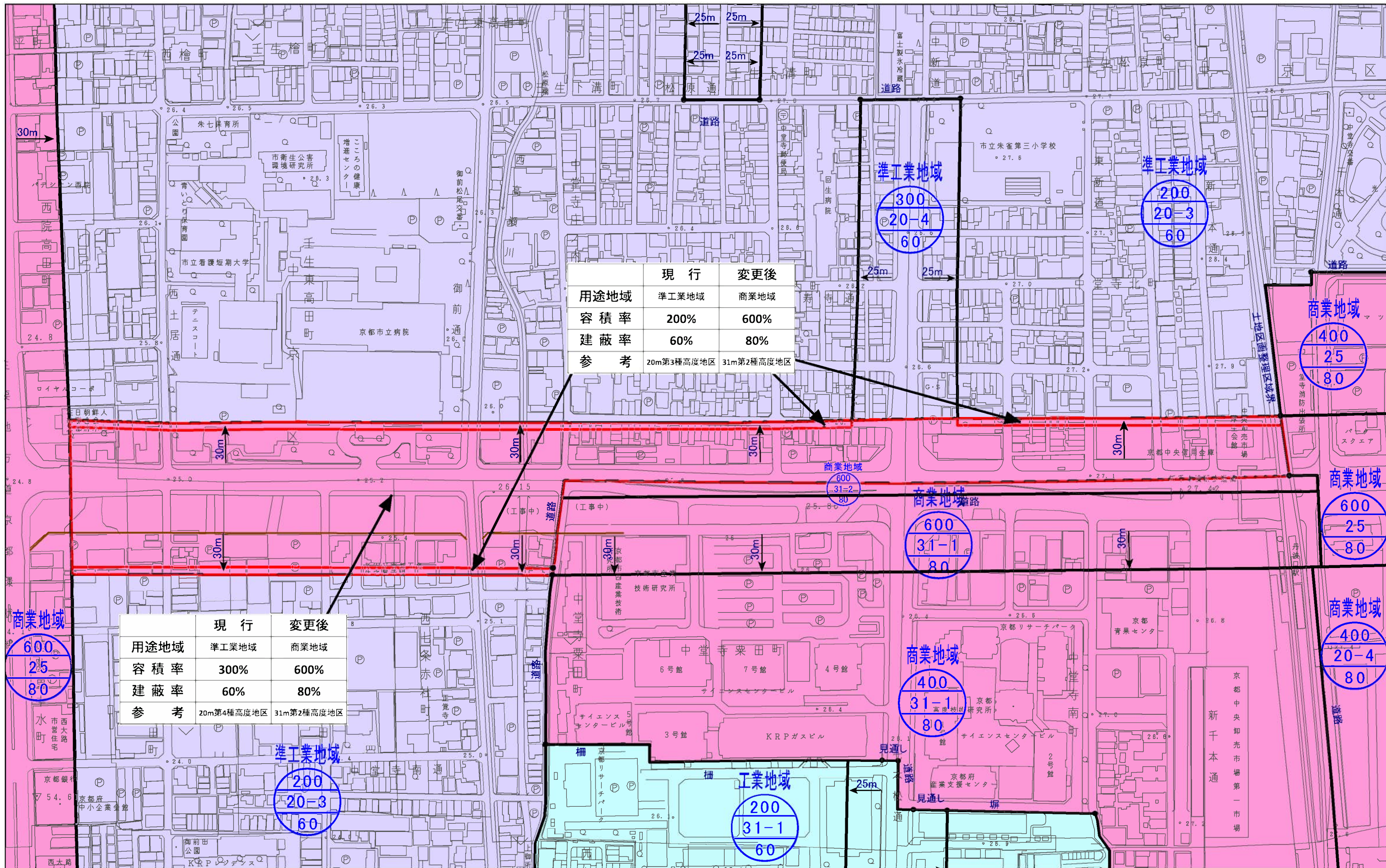
工業地域

第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

工業専用地域

用途地域
容積率
高度地区
建蔽率



	現 行	変更後
用途地域	準工業地域	商業地域
容 積 率	200%	600%
建 蔽 率	60%	80%
参 考	20m第3種高度地区	31m第2種高度地区

	現 行	変更後
用途地域	準工業地域	商業地域
容 積 率	300%	600%
建 蔽 率	60%	80%
参 考	20m第4種高度地区	31m第2種高度地区

計議第293号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 44

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

近隣商業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

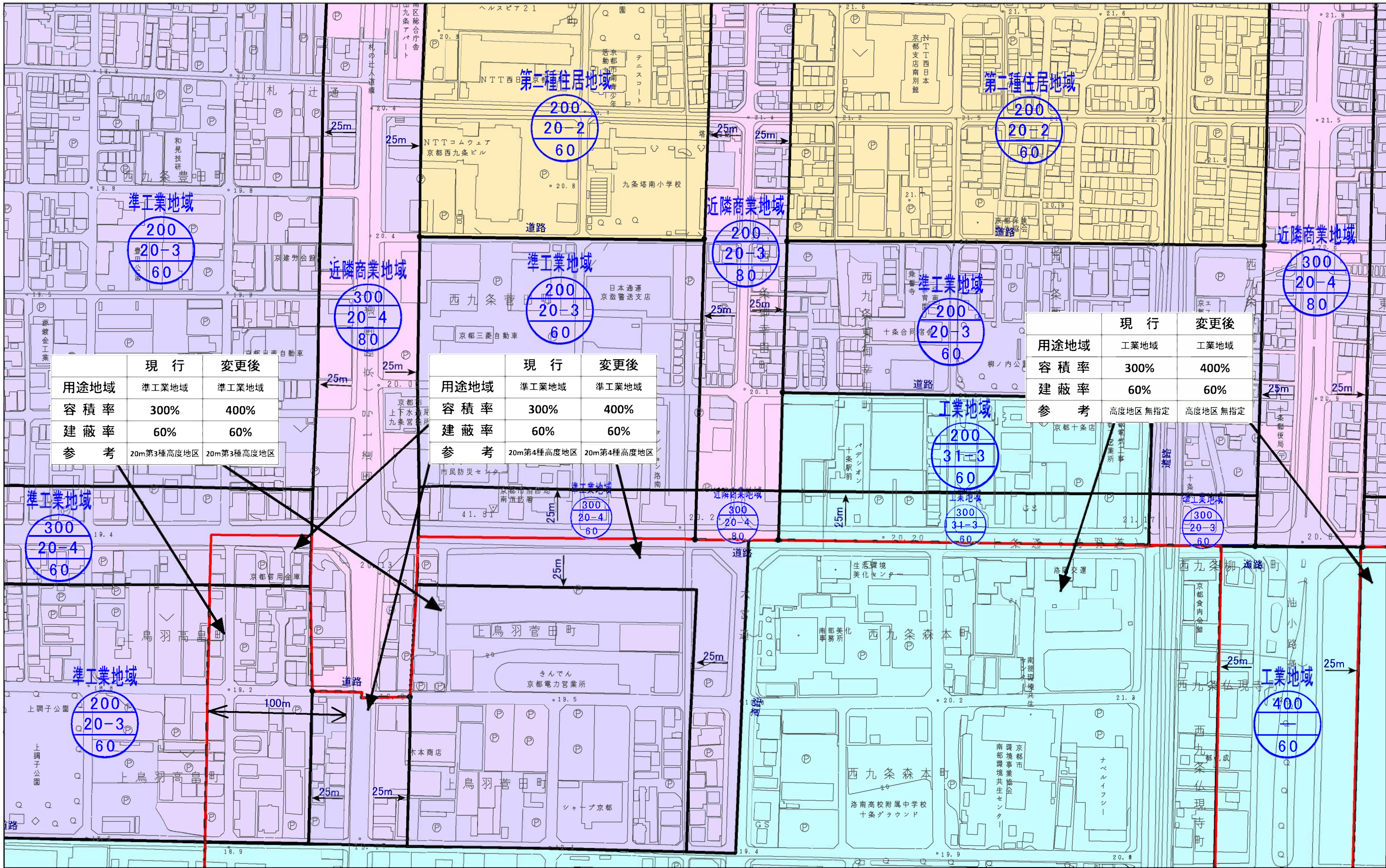
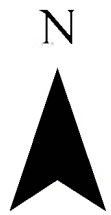
工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



計議第293号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 45

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

近隣商業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

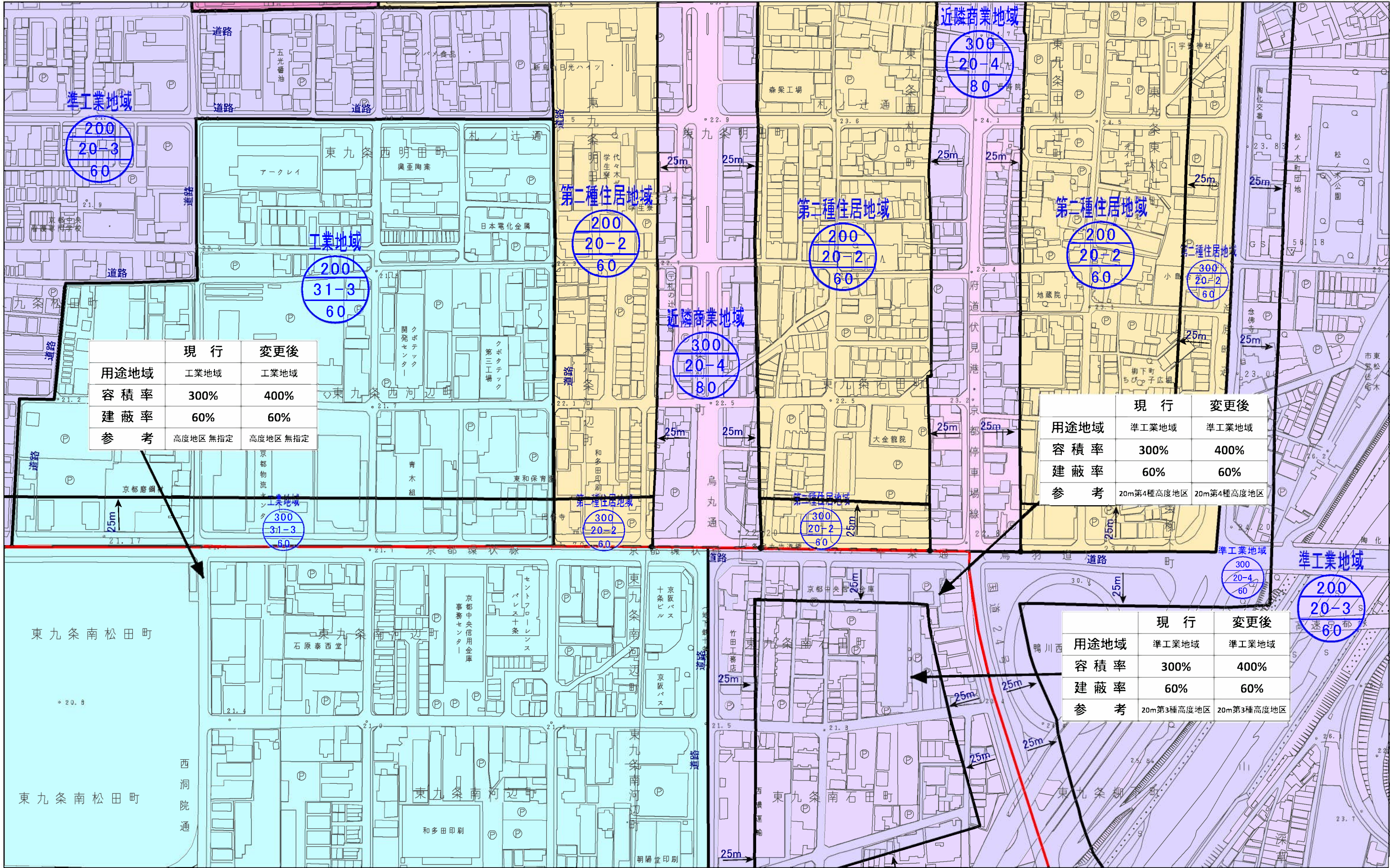
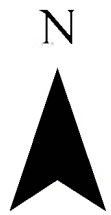
工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



計議第293号議案付図
 京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
 用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
 図郭 48

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

近隣商業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

第一種工業地域

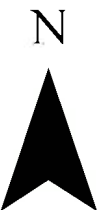
第二種工業地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率



計議第293号議案付図
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 49

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 商業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 準住居地域
- 工業地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 近隣商業地域
- 工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N

