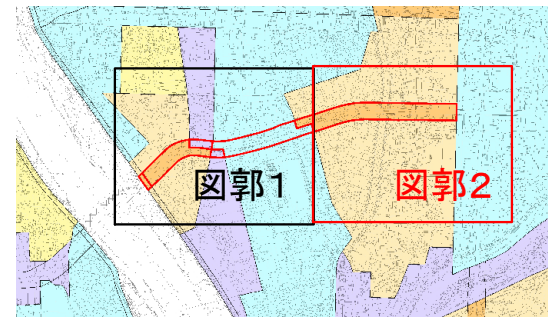


京都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭2【祥久橋～国道1号間の道路の沿道】

現行の20m第5種高度地区又は31m高度地区については、それぞれ、31m第3種高度地区又は31m第1種高度地区に変更しますが、本計画図においては、現行のまま表記しております。

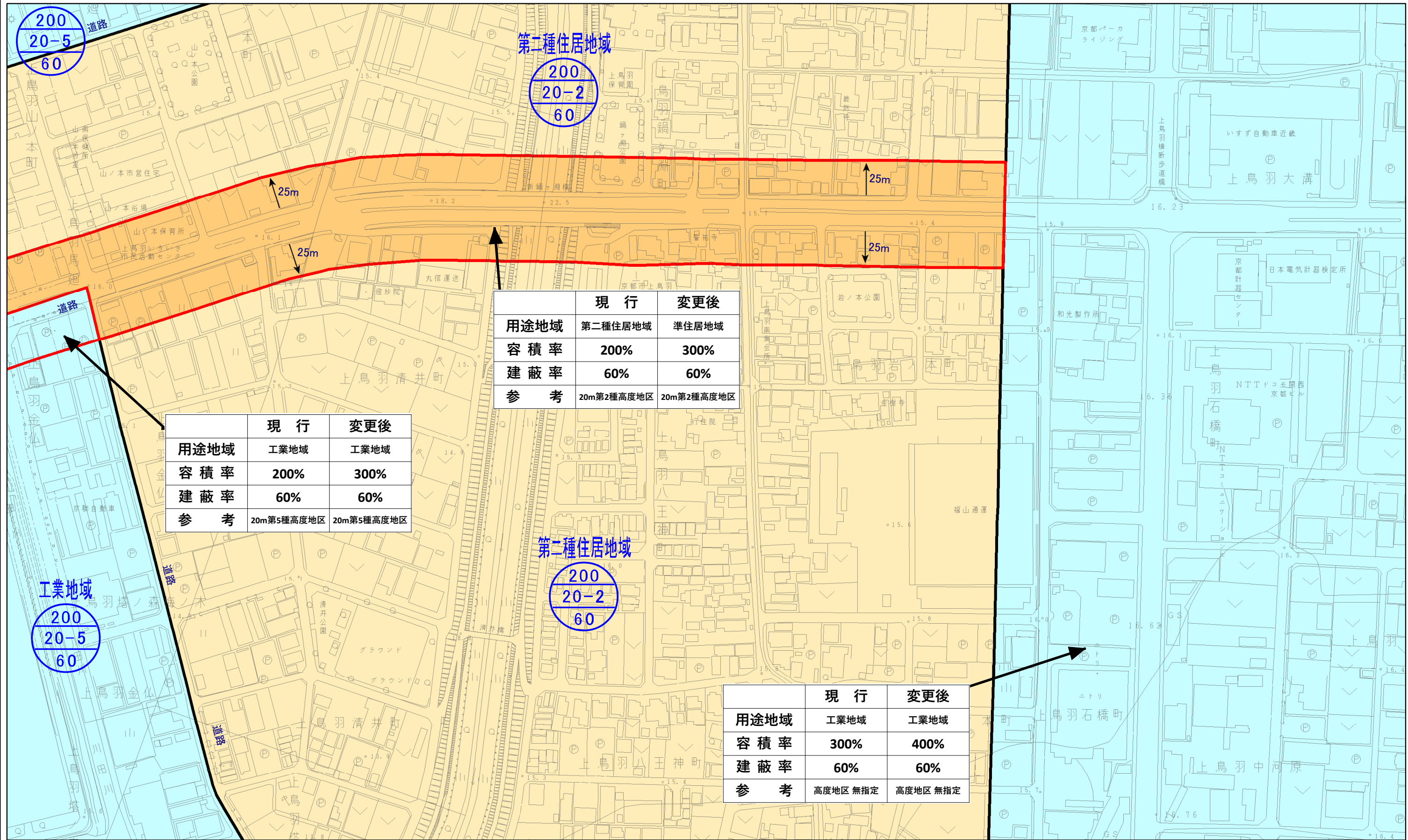


凡例

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

用途地域

容積率
高度地区
建蔽率



	現行	変更後
用途地域	第二種住居地域	準住居地域
容積率	200%	300%
建蔽率	60%	60%
参考	20m第2種高度地区	20m第2種高度地区

	現行	変更後
用途地域	工業地域	工業地域
容積率	200%	300%
建蔽率	60%	60%
参考	20m第5種高度地区	20m第5種高度地区

	現行	変更後
用途地域	工業地域	工業地域
容積率	300%	400%
建蔽率	60%	60%
参考	高度地区 無指定	高度地区 無指定

200
20-5
60

第二種住居地域
200
20-2
60

工業地域
200
20-5
60

第二種住居地域
200
20-2
60