

受託候補者選定に係る評価調書

発注年度	平成30年度
担当課	公共建築部公共建築建設課
業務名	京都市地域リハビリテーション推進センター、京都市こころの健康増進センター、京都市児童福祉センター一体化施設(仮称)新築工事設計業務委託 ただし、建築及び設備基本設計・実施設計業務委託
履行場所	京都市中京区壬生東高田町
履行期間	契約の日の翌日から平成33年3月31日まで
予定価格	186,000千円(ただし、消費税及び地方消費税を含まない。)
選定方式	公募型プロポーザル
公募開始日	平成31年1月21日
受託候補者選定日	平成31年3月20日
受託候補者	(株)内藤建築事務所
選定理由	評価の合計点が最上位であったため。
参加者 (五十音順)	(株)京都建築事務所、共同設計(株)京都事務所、(株)東畑建築事務所大阪事務所、(株)内藤建築事務所、(株)山田総合設計、(株)類設計室 (計6者)

【評価点一覧】

		最高評価点(満点)	技術提案書提出者評価点					
			T	V	W	X	Y	Z
1 第一次審査								
(1) 設計事務所の能力等								
所在地	本店の所在地	4	4.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.0
瑕疵担保力	損害賠償保険の加入状況	4	0.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0
業務成績	過去5年間の成績評定平均値	4	2.0	4.0	4.0	0.0	4.0	2.0
小 計		12	6.0	8.0	8.0	2.0	8.0	10.0
(2) 管理技術者の実績等								
業務実績の参考度①	同種業務の規模等	10	10.0	4.0	10.0	10.0	8.0	10.0
業務実績の参考度②	同種業務の実績の内容等	10	7.5	4.8	9.5	5.3	5.8	6.8
C P D 取得状況	指定期間内における単位の取得数	2	0.0	1.0	0.0	1.0	2.0	2.0
業務繁忙度	委託期間内に従事する他業務の件数	4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
小 計		26	21.5	13.8	23.5	20.3	19.8	22.8
(3) 設計担当主任技術者の実績等								
業務実績の参考度①	同種業務の規模等	10	10.0	4.0	10.0	10.0	8.0	10.0
業務実績の参考度②	同種業務の実績の内容等	10	5.5	4.8	9.5	6.3	5.8	6.8
C P D 取得状況	指定期間内における単位の取得数	2	0.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0
業務繁忙度	委託期間内に従事する他業務の件数	4	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
小 計		26	19.5	12.8	23.5	20.3	19.8	22.8
(4) 業務実施の方針、体制等								
業務実施の実施方針、進め方、体制		28	18.4	13.1	23.6	15.8	20.1	19.3
小 計		28	18.4	13.1	23.6	15.8	20.1	19.3
(5) 見積金額								
見積金額		8	8.0	8.0	8.0	8.0	4.0	8.0
小 計		8	8.0	8.0	8.0	8.0	4.0	8.0
2 第二次審査								
(1) 課題に対する技術提案								
技術提案ア		28	17.5	10.5	—	14.0	19.3	21.0
技術提案イ		28	20.1	11.4	—	14.0	18.4	20.1
技術提案ウ		28	20.1	11.4	—	14.9	16.6	18.4
小 計		84	57.8	33.3	—	42.9	54.3	59.5
(2) プレゼンテーション能力								
プレゼンテーション能力		16	12.5	6.0	—	9.5	10.5	12.5
小 計		16	12.5	6.0	—	9.5	10.5	12.5
合 計		200	143.6	94.9	86.6	118.6	136.4	154.8

※ 評価点については、小数点以下第2位を四捨五入した値で表示しています。

※ 「小計」及び「合計」欄に記載の値については、各委員の小計及び合計点数を小数点以下第2位で四捨五入しているため、表示している各評価点の値の小計、合計(縦列の小計、合計)と異なる場合があります。

※ 評価点一覧の各者評価点で表示しているT～Zについては、参加者欄に記載している順番で表示しているものではありません。