

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成31年 3月 7日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 大阪府中央区南船場四丁目4番3号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 東急不動産株式会社 住宅事業ユニット 関西住宅事業本部 執行役員本部長 川井 啓多 電話 06-6243-0601

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		2019 年 04 月 01 日			
工事完了予定年月日		2019 年 12 月 31 日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市伏見区竹田北三ツ杭町計画 新築工事			
	所 在 地	京都市伏見区竹田北三ツ杭町24番1			
	構 造	鉄筋コンクリート	階 数	地上 5 階 地下 0 階	
	敷地面積	1068.76 平方メートル	高 さ	14.9 メートル	
	建築面積	568.65 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	2155.00平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	2155.00平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.0 ランク=B+			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：硬質ウレタンフォーム現場発泡 t=20 屋根：押し出し成型ポリスチレンフォーム t=35 硬質ウレタンフォームフォーム t=35
<input type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の設置
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネル設備の設置 太陽電池容量 4.4kw
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	内装材は全てF☆☆☆☆を使用
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	スギ材（天井下地）
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	自動水栓、節水型便器
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル管
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	床：ビニル床タイル、壁：ビニルクロス、 天井：ビニルクロス
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施	外構緑化指数=20%以上
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。