

# CASBEE® 京都-新築

## 評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)京都トヨタ自動車株式会社 御池店 新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都市中京区西ノ京銅駝町76-1・76-2・74-1・74-2	6地域
■ 地域・地区	商業地域, 準工業地域, 防火地域, 法22条地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2018年4月	予定
■ 敷地面積	1700.49 m <sup>2</sup>	
■ 建築面積	1267.97 m <sup>2</sup>	
■ 延床面積	2,230.71 m <sup>2</sup>	
■ 建物用途名	物販店舗(自動車ショールーム) 物販店,	
■ 階数	地上2F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	40 人(想定値)	
■ 年間使用時間	2,405 時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■ 評価の実施	2018年4月1日	実施設計段階
■ 作成者	株式会社 堀江勝也	
■ 確認日	2018年4月1日	
■ 確認者	株式会社 堀江勝也	
■ LCGO2の計算	標準計算	→LCGO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	0.00 m <sup>2</sup>	事務所	
		官公庁	
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園	
		小・中学校	
		小・中学校(北海道以外)	
		高校	
		大学・専門学校	
物販店	2,230.71 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー	
		その他物販	2230.71 m <sup>2</sup>
飲食店			
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール	
		展示施設	
		スポーツ施設	
工場		うち省エネ計画対象面積	
病院			
ホテル			
非住宅 小計	2,230.71 m <sup>2</sup>		
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部	
		共用部	

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち, 病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち, 宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち, 住戸部分の床面積の比率	0.00