

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)ホテルユニゾ京都烏丸御池新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都市中京区堺町通押小路下る扇屋町659番、他4筆	6地域
■ 地域・地区	商業地域, 準防火地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2020年6月	
■ 敷地面積	1063.24	m ²
■ 建築面積	729.05	m ²
■ 延床面積	6,386.98	m ²
■ 建物用途名	ホテル、飲食店 飲食店,ホテル,	
■ 階数	地上10F、地下1F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	474	人(想定値)
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2018年11月1日	実施設計段階
■ 作成者	静 茂夫	
■ 確認日	2018年11月5日	
■ 確認者	前田 幸宏	
■ LCGO2の計算	標準計算 → LCGO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店	172.62	m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²	うち省エネ計画対象面積		m ²
病院		m ²			
ホテル	6214.36	m ²			
非住宅 小計	6,386.98	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.7
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00