

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2018(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版

1)概要入力

① 建物概要																																																																													
<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物名称 (仮称)西ノ京藤ノ木町計画 ■ 建設地・地域区分 京都市中京区西ノ京藤ノ木町12-5,17-4,19-1(一部)、中京区西ノ京月輪町1-1(一部) ■ 地域・地区 工業地域、準防火地域、20M第4種高度地区、町並み型建造物修景地区、遠景デザイン保全地区、埋蔵文化財包蔵地 ■ 竣工年(予定/竣工) 2020年1月 ■ 敷地面積 2050.02 m² ■ 建築面積 799.87 m² ■ 延床面積 4,493.29 m² ■ 建物用途名 共同住宅 集合住宅 ■ 階数 地上7F ■ 構造 RC造 	6地域																																																																												
	予定																																																																												
	138 人(想定値)																																																																												
	8,760 時間/年(想定値)																																																																												
	② 評価の実施																																																																												
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 評価の実施 2018年4月1日 ■ 作成者 事務所 森田 剛至 ■ 確認日 ■ 確認者 ■ LCCO2の計算 	実施設計段階																																																																											
		標準計算 →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力																																																																											
		2) 個別用途入力																																																																											
		① 用途別延床面積																																																																											
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>事務所</td> <td>0.00 m²</td> <td>事務所</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>学校</td> <td>0.00 m²</td> <td>官公庁</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>幼稚園・保育園</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>小・中学校</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>小・中学校(北海道以外)</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>高校</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>物販店</td> <td>0.00 m²</td> <td>大学・専門学校</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>デパート・スーパー</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>その他物販</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>飲食店</td> <td>m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>集会所</td> <td>0.00 m²</td> <td>劇場・ホール</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>展示施設</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>スポーツ施設</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>工場</td> <td>m²</td> <td>うち省エネ計画対象面積</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>病院</td> <td>m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ホテル</td> <td>m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>非住宅 小計</td> <td>0.00 m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>集合住宅</td> <td>4,493.29 m²</td> <td>専用部</td> <td>3960.91 m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>共用部</td> <td>532.38 m²</td> </tr> </tbody> </table>		事務所	0.00 m ²	事務所	m ²	学校	0.00 m ²	官公庁	m ²			幼稚園・保育園	m ²			小・中学校	m ²			小・中学校(北海道以外)	m ²			高校	m ²	物販店	0.00 m ²	大学・専門学校	m ²			デパート・スーパー	m ²			その他物販	m ²	飲食店	m ²			集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	m ²			展示施設	m ²			スポーツ施設	m ²	工場	m ²	うち省エネ計画対象面積	m ²	病院	m ²			ホテル	m ²			非住宅 小計	0.00 m ²			集合住宅	4,493.29 m ²	専用部	3960.91 m ²		
事務所	0.00 m ²	事務所	m ²																																																																										
学校	0.00 m ²	官公庁	m ²																																																																										
		幼稚園・保育園	m ²																																																																										
		小・中学校	m ²																																																																										
		小・中学校(北海道以外)	m ²																																																																										
		高校	m ²																																																																										
物販店	0.00 m ²	大学・専門学校	m ²																																																																										
		デパート・スーパー	m ²																																																																										
		その他物販	m ²																																																																										
飲食店	m ²																																																																												
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	m ²																																																																										
		展示施設	m ²																																																																										
		スポーツ施設	m ²																																																																										
工場	m ²	うち省エネ計画対象面積	m ²																																																																										
病院	m ²																																																																												
ホテル	m ²																																																																												
非住宅 小計	0.00 m ²																																																																												
集合住宅	4,493.29 m ²	専用部	3960.91 m ²																																																																										
		共用部	532.38 m ²																																																																										
② 住居・宿泊部分の比率																																																																													
<ul style="list-style-type: none"> ■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 ■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 ■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 																																																																													
0.88																																																																													