

CASBEE[®] 京都-新築

標準システム

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-京都-建築(新築)2018年版 使用評価ソフト: CASBEE京都-新築2018 (v.1.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	同志社中学校・高等学校 南体育館	階数	地上2F
建設地	京都市左京区岩倉大鷲町501他	構造	RC造
用途地域	第一種低層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域、指定なし	平均居住人員	XX 人
地域区分	6地域	年間使用時間	XXX 時間/年(想定値)
建物用途	集会所	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2020年12月 0.0	評価の実施日	2018年9月1日
敷地面積	43,295.64 m ²	作成者	香山壽夫建築研究所
建築面積	3,873.02 m ²	確認日	2018年9月1日
延床面積	4,659.82 m ²	確認者	佐伯和俊



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.0 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

☆☆☆☆☆ 30% ☆☆☆☆☆ 60% ☆☆☆☆☆ 80% ☆☆☆☆☆ 100% ☆☆☆☆☆ 100%超: ☆

標準計算
 ①参照値 100%
 ②建築物の取組み 87%
 ③上記+②以外の 87%
 ④上記+ 87%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)

Q2 サービス性能: 5
 Q1 室内環境: 3
 Q3 室外環境(敷地内): 3
 LR1 エネルギー: 3
 LR2 資源・マテリアル: 3
 LR3 敷地外環境: 3

2-4 中項目の評価 (バーチャート)

Q 環境品質 Q のスコア = 3.0

Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.1

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 2.7

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 3.2

LR 環境負荷低減性 LR のスコア = 3.1

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.4

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.8

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.0

3 設計上の配慮事項		
総合	建物の分棟することでボリューム感を低減し、キャンパス内の他の建物と意匠を合わせ、京都市の高さ許可、風致許可を受けた。	
その他		
Q1 室内環境	アリーナの証明をタブレット端末で調光可能にした。同志社中高にて構内禁煙の徹底を行っている。	Q2 サービス性能
Q2 サービス性能	汚れにくい材料を選定している。	Q3 室外環境(敷地内)
Q3 室外環境(敷地内)	京都市の高さ許可、風致許可を受けている。	
LR1 エネルギー	煉瓦積み外壁を採用している。太陽光発電システムを採用している。	LR2 資源・マテリアル
LR2 資源・マテリアル	節水コマ、自動水栓、節水便器、人感センサー小便器を採用している。	LR3 敷地外環境
LR3 敷地外環境		

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される