

建築確認申請を予定されている
事業者の皆様へ

建築確認のご相談は 指定確認検査機関へ

～建築確認申請に関連する法令解釈のご相談は
申請予定の審査機関でお受けします～

現在、近畿圏内における建築確認申請については、民間機関である指定確認検査機関が全体の 9 割超の申請を審査しています。

一方で、この指定確認検査機関への申請内容に関する相談は、依然として多く行政機関に寄せられており、慢性的な行政窓口の混雑や問い合わせ内容への回答の遅延、行政機関の審査事務へも影響を与えており、さらには相談いただいた方を通じて行政機関の考えを審査機関へ伝えることにより行き違いのトラブルとなる事例など結果的に申請者等の皆様へもご不便、ご迷惑をおかけしているのが現状です。

このような状況を鑑み、近畿建築行政会議では、より確実に迅速な審査を官民協働で実現していくため、今後、建築確認申請に関連する法令解釈の相談は申請する予定の審査機関でお受けすることを原則に対応していくことといたしました。(審査機関が判断に苦慮する場合は、審査機関から行政機関へ直接問い合わせます。)

事業者の皆様におかれましては、ご理解、ご協力をいただけますようお願いいたします。

平成 27 年 11 月 1 日
近畿建築行政会議

近畿建築行政会議 会員名簿

【行政会員】

滋賀県／大津市／草津市／彦根市／近江八幡市／守山市／長浜市／
東近江市
京都府／京都市／宇治市
大阪府／大阪市／豊中市／堺市／東大阪市／吹田市／高槻市／守口市／
枚方市／八尾市／寝屋川市／茨木市／岸和田市／箕面市／
門真市／池田市／和泉市／羽曳野市
兵庫県／神戸市／尼崎市／姫路市／西宮市／伊丹市／明石市／加古川市／
宝塚市／川西市／三田市／芦屋市／高砂市
奈良県／奈良市／橿原市／生駒市
和歌山県／和歌山市

【指定機関会員】

一般財団法人 日本建築センター大阪事務所／
一般財団法人 大阪建築防災センター／株式会社 京都確認検査機構／
公益財団法人 兵庫県住宅建築総合センター／
一般財団法人 日本建築総合試験所 大阪事務所／
一般財団法人 滋賀県建築住宅センター／
一般財団法人 なら建築住宅センター／株式会社 西日本住宅評価センター
株式会社 兵庫確認検査機構／
一般財団法人 和歌山県建築住宅防災センター／
特定非営利活動法人 都市づくり建築技術研究所／
日本ERI 株式会社／株式会社 確認検査機構アネックス／
株式会社 日本確認検査センター／
株式会社 国際確認検査センター 大阪本店／
ビューローベリタスジャパン 株式会社大阪事務所／
建築検査機構 株式会社／株式会社 ジェイネット 本社／
株式会社 近確機構／株式会社 阪確サポート／株式会社 都市居住評価センター／
株式会社 技研／株式会社 I-P E C／株式会社 確認検査機構プラン21／
株式会社 確認検査機構トラスト／株式会社 オーネックス／
アール・イー・ジャパン 株式会社／株式会社 総合確認検査機構／
一般財団法人ベターリビング／日本建築検査協会 株式会社／
株式会社 住宅性能評価センター 関西地区出張所／
株式会社 確認サービス 大阪支社／日本建物評価機構 株式会社／
SGS ジャパン 株式会社 名古屋事務所

平成 27 年 11 月現在