

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2015 (v.1.0)

■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2015年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	京都市中央卸売市場第一市場 水産棟	
■建設地・気候区分	京都市下京区朱雀分木町80番地	6地域
■地域・地区	商業地域、準工業地域、防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2022年12月	
■敷地面積	87949.48	m ²
■建築面積	29195.47	m ²
■延床面積	42,801.86	m ²
■建物用途名	卸売市場 事務所,物販店,工場,	
■階数	地上3F	
■構造	S造	
■平均居住人員	2,000	人(想定値)
■年間使用時間	3,328	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2018年3月23日	実施設計段階
■作成者	安井設計 福谷	
■確認日	2018年3月28日	
■確認者	京都市公共建築部	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	3,335.59	m ²	事務所	3335.59	m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	3,690.42	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販	3690.42	m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場	35775.85	m ²			
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	42,801.86	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00