

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成 30 年 3 月 23 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市下京区烏丸通綾小路下る二帖半敷町646番	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社 ダイマルヤ 代表取締役 森田一道 電話 075-343-0048

京都市地球温暖化対策条例 ■第36条第1項 □第36条第3項 □第39条第1項 □第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		■ 新築 □ 増築			
工事着工予定年月日		平成30年 4月 30日			
工事完了予定年月日		平成31年 8月 31日			
建築物の概要	名 称	(仮称)イーグルコート柳辻駅前計画 新築工事			
	所 在 地	京都市山科区柳辻草海道町9番5、9番6			
	構 造	鉄筋コンクリート	階 数	地上11階地下0階	
	敷地面積	676.19平方メートル	高 さ	平均GL+30.99メートル	
	建築面積	513.49平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	5069.98平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	5069.98平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		1.0 B+ /			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋上：A種押出法 ^ホ ポリスチレンフォーム保温板3種b/t35 外壁：現場発泡硬質ウレタンフォームB種/t25 最下階床：A種押出法 ^ホ ポリスチレンフォーム3種b/t35
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	庇（バルコニー）とカーテンレール（ダブル）
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	高効率照明器具（LED）使用
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備設置3.6Kw 31643MJ（別途届出済）
■ 環境への負荷が少ない材料の利用	グリーン購入適応品
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	住戸居室天井下地に使用 8.06m ³ （別途届出済）
■ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水大便器、 UB、洗面台、キッチンは節水水栓
□ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	劣化対策等級3（性能表示）
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
□ 緑 化 の 実 施	
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。