

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成30年 3月20日
住所(法人にあつては,主たる事務所の所在地) 大阪府大阪市中央区 南船場四丁目4番3号	氏名(法人にあつては,名称及び代表名) 東急不動産株式会社 住宅事業ユニット 関西住宅事業本部 試行役員本部長 川井 啓多 電話 06-6243-0601

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		平成 30年 4月 20日			
工事完了予定年月日		平成 30年 2月 20日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市右京区西京極北大入町計画 新築工事			
	所 在 地	京都府京都市右京区西京極北大入町64			
	構 造	RC造	階 数	地上7階地下0階	
	敷地面積	786.52平方メートル	高 さ	19.97メートル	
	建築面積	409.04平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	3351.30平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	3351.30平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
	工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.0 B+			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：硬質ウレタンフォーム現場発泡A種1H t=20 屋根：A種硬質ウレタンフォーム保温板2種3号 t=35
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	各居室はカーテンと庇を組み合わせることで日射を制御
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の採用
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備 太陽電池容量3.85kw
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	押出し成形ポリスチレンフォーム（スタイロエースⅡ） 長尺塩ビシート：グリーン購入法適合 内装材はF☆☆☆☆を使用
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	居室の天井に使用 4.07m ³
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	節水型便器の採用
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	給排水配管：硬質塩化ビニル管
<input type="checkbox"/> 緑化の実施	
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。