

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2015 (v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2015年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)エステムプラザ京都吉祥院 新築工事	
■建設地・気候区分	京都市南区吉祥院西浦町76,204番	6地域
■地域・地区	工業、準防火、20m第5種高度、町並み修景形成、遠景デザイン保全	
■竣工年(予定/竣工)	2019年4月	予定
■敷地面積	1371.35	m ²
■建築面積	684.47	m ²
■延床面積	3,539.90	m ²
■建物用途名	集合住宅	
	集合住宅,	
■階数	地上7F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	99	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2018年2月19日	実施設計段階
■作成者	内山正裕	
■確認日	2018年2月20日	
■確認者	平野哲也	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²			
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	0.00	m ²			
集合住宅	3,539.90	m ²	専用部	2600.73	m ²
			共用部	939.17	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.73