

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	H30年 / 月 23 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 東京都港区芝五丁目34番6号	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社コスモスイニシア 企画開発本部 本部長 柏木恒二 電話 03-5444-3504

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		H30年 2月 13日			
工事完了予定年月日		H31年 3月 31日			
建築物の概要	名 称	(仮称)西洞院高辻プロジェクト			
	所 在 地	京都市下京区西洞院通仏光寺下る本柳水町782番			
	構 造	R C 造	階 数	地 上 5 階 地 下 - 階	
	敷 地 面 積	635.90平方メートル	高 さ	14.99メートル	
	建 築 面 積	506.81平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2483.71平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等	2483.71平方メートル		
		病 院 等			
		物品販売業を営む店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE = 0.7B-			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☐ 外壁，屋根又は床の断熱	
☒ 窓の断熱又は日射の遮蔽	窓：T-1以上を使用
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☒ 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネルの設置 5.6kw
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地域産木材の利用	地域産木材を天井下地に利用 ^{2.70} 2.40 ^{m³}
☐ 節水型設備の設置	
☐ 雨水，雑排水等の利用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑化の実施	
☐ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。