

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成29 年 12 月 2 / 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪府中央区西心斎橋2丁目2番3号	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社 大京 大阪支店 執行役支店長 世利幸仁 電話 06-7177-1477

京都市地球温暖化対策条例					☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新 築 ☐ 増 築							
工事着工予定年月日		平成30年 1月 15日							
工事完了予定年月日		平成31年 2月 28日							
建築物 の概要	名 称	(仮称) ライオンズ烏丸丸太町 新築工事							
	所 在 地	京都市中京区室町通丸太町下る道場町11番1 (一部)							
	構 造	鉄筋コンクリート	階	数 地 上 5 階 地 下 0 階					
	敷 地 面 積	766.23平方メートル	高	さ	14.99メートル				
	建 築 面 積	527.95平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)		2146.46平方メートル (平方メートル)				
	用途別の床 面積	住 宅	2146.46平方メートル						
		ホ テ ル 等							
		病 院 等							
		物品販売業を営む 店舗等							
		事 務 所 等							
		学 校 等							
		飲 食 店 等							
		集 会 所 等							
工 場 等									
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		1.4 B+							

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋上 : A 種押出法 [※] ポリスチレンフォーム保温板3種 b / t 35 外壁 : 現場発泡硬質ウレタンフォームB 種 / t 30、40 最下階床 : A 種押出法 [※] ポリスチレンフォーム3種 b / t 30
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	LOW-E ペア (遮熱タイプ)
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	高効率照明器具 (LED) 使用
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備設置3.36Kw 31368MJ (別途届出済)
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	住戸居室天井下地に使用 3.51m ³ (別途届出済)
■ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水大便器、UB、洗面台 : 節水水栓
☐ 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	劣化対策等級3 (性能表示)
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑 化 の 実 施	屋上緑化
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。