

建築物排出量削減計画変更届

( 宛 先 ) 京 都 市 長	平成31年1月17日
届出者の住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 大阪市中央区平野町4丁目1番2号  大阪市中央区備後町4丁目1番3号	届出者の氏名（法人にあっては、名称及び代表者名） 大阪ガス都市開発株式会社 代表取締役社長 三浦 一郎 電話 06-4707-6308 三井不動産レジデンシャル株式会社 常務執行役員 関西支店長 徳川浩一 電話 06-6205-6071

<input checked="" type="checkbox"/> 第36条第3項 京都市地球温暖化対策条例 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の 規定により届け出ます。		
変更の内容	変更する事項	① 太陽光発電設備メーカーの変更 ② 断熱材仕様の変更 ③ 建築面積の変更
	変 更 前	① 京セラ ② 屋上：A種硬質ウレタンフォーム保温版2種1号 壁・天井：建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種1 ③ 建築面積：1,409.15㎡
	変 更 後	① パナソニック ② 屋上：A種硬質ウレタンフォーム保温版2種2号 壁・天井：建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 建築面積：1,419.15㎡
変 更 の 理 由		事業者の要望による。

注 該当する□には、レ印を記入してください。

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長	平成31年1月17日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 大阪府中央区平野町4丁目1番2号  大阪府中央区備後町4丁目1番3号	氏名(法人にあつては、名称及び代表名) 大阪ガス都市開発株式会社 代表取締役社長 三浦 一郎 電話 06-4707-6308 三井不動産レジデンシャル株式会社 常務執行役員 関西支店長 徳川浩一 電話 06-6205-6071

京都市地球温暖化対策条例 <input type="checkbox"/> 第36条第1項 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		平成30年1月9日			
工事完了予定年月日		平成31年1月16日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 下京区西七条東御前田町計画			
	所 在 地	京都市下京区西七条東御前田町39番1(一部)、 西七条御前田町52番1			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 7 階 地 下 0 階	
	敷 地 面 積	3,451.42平方メートル	高 さ	19.963メートル	
	建 築 面 積	1,419.15平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	7,446.09平方メートル ( 0 平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	7,446.09平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.7(A)			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	屋根：A種硬質ウレタンフォーム保温版2種2号 t=50 天井：建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種1H T=20 外壁：建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種1H T=20, t=30, t=35 床：A種押出法 <sup>ホ</sup> リスチレンフォーム保温版3種b t=40
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	窓の断熱：普通複層ガラス(A6) 日射の遮蔽：カーテン
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	エネファーム、LED証明の導入
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光 <sup>ハ</sup> <sup>ニ</sup> ル <sup>ノ</sup> 設置
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	地域産木材を天井下地に利用
■ 地域産木材の利用	
□ 節水型設備の設置	
□ 雨水，雑排水等の利用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル管
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	建物周辺にバランスよく中高木を配置した
□ その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

- この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。