

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成30年 4月 23日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 大阪府中央区平野町4丁目1番2号 大阪府中央区備後町4丁目1番3号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 大阪ガス都市開発株式会社 代表取締役社長 三浦 一郎 電話 06-4707-6308 三井不動産レジデンシャル株式会社 常務執行役員 関西支店長 徳川 浩一 電話 06-6205-6071

京都市地球温暖化		<input type="checkbox"/> 第36条第1項 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。			
工事の種類別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築		<input type="checkbox"/> 増築		
工事着工予定年月日	平成30年1月9日				
工事完了予定年月日	平成31年2月28日				
建築物の概要	名称	(仮称)下京区西七条東御前田町計画			
	所在地	京都市下京区西七条東御前田町39番1(一部)、西七条御前田町52番1			
	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上7階地下0階	
	敷地面積	3,451.42平方メートル	高さ	19.963メートル	
	建築面積	1,469.55平方メートル	床面積の合計(増築部分の床面積)	7,446.09平方メートル(0方メートル)	
	用途別の床面積	住宅	7,446.09平方メートル		
		ホテル等			
		病院等			
		物品販売業を営む店舗等			
		事務所等			
学校等					
飲食店等					
集会所等					
	工場等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.7(A)			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	屋根：A種硬質ウレタンフォーム保温板2種1号 t=40 天井：建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種1 t=20 外壁：建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種1 t=25, t=35, t=45 床：A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種 t=40, =60
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	窓の断熱：普通複層ガラス（A6） 日射の遮蔽：カーテン
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	エネファーム、LED照明の導入
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネルの設置
<input type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	地域産木材を天井下地に利用
<input type="checkbox"/> 節水型設備の設置	
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル管
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施	建物周辺にバランスよく中高木を配置した
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。