

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	1130 年 1 月 11 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 東京都新宿区西新宿六丁目8番1号 住友不動産新宿オークタワー29階	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) H.I.S.ホテルホールディングス株式会社 代表取締役 澤田秀雄 電話 03-6692-0010

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		平成30年 2月 1日		
工事完了予定年月日		平成30年 12月 31日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都駅東開発計画 新築工事		
	所 在 地	京都市南区東九条東山王町15番・15番2- ^地 1 ^号		
	構 造	S造	階 数 地上 9階 地下 1階	
	敷 地 面 積	506.28平方メートル	高 さ 33.080メートル	
	建 築 面 積	324.85平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積) 2922.05平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	2922.05平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.9 B-ランク		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：現場発泡ウレタン吹付け t=20 屋根：現場発泡ウレタン吹付け t=45 B種
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備設置 太陽電池容量3.975kw
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	客室WC・洗面床下地として使用 4.26m ³
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型器具を使用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル管
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。