

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成29年10月11日
住所(法人にあつては,主たる事務所の所在地) 東京都渋谷区道玄坂1丁目10番5号 渋谷プレイス4F	氏名(法人にあつては,名称及び代表名) 東急ステイ株式会社 代表取締役 高谷昌吾 電話 03-3476-1611

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		平成 29年 11月 1日			
工事完了予定年月日		平成 30年 8月 30日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 東急ステイ両替町通別館新築工事			
	所 在 地	京都市中京区柿本町406、408、402、410-2			
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地 上 5 階 地 下 1 階	
	敷 地 面 積	740.66平方メートル	高 さ	14.983メートル	
	建 築 面 積	548.39平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2725.25平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等	2725.25		
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.1 B+			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	FP板A種フォームポリスチレンt20，80、天井下地グラスウール24k t50
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	網入り透明ペアガラス採用
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明の採用
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電3.3kw相当設置
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	床材にタイル，OAフロア等のリサイクル材を活用
<input type="checkbox"/> 地域産木材の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	節水型便器の採用
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用	給排水管は上位3種がB以上を採用
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	タイル等の防汚性の高い建材を採用
<input type="checkbox"/> 緑化の実施	
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

- 2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。