

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	29 年 10 月 5 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪市北区中之島3丁目3番23号 中之島ダイビル	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 関電不動産開発株式会社 代表取締役 勝田達規 電話 06-7166-2171

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新 築 ☐ 増 築		
工事着工予定年月日		平成29年 11月 1日		
工事完了予定年月日		平成31年 3月 28日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市山科区竹鼻立原町集合住宅計画		
	所 在 地	京都市山科区竹鼻立原町1番地3他		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数 地上7階地下-階	
	敷地面積	2968.69平方メートル	高 さ 19.96メートル	
	建築面積	1532.06平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積) 6635.30平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	6635.30平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
	工 場 等			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		B f 1.3		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根：アスファルト露出防水 B種硬質ウレタンフォーム保温板 2種2号 t=50 外壁：硬質ウレタンフォーム B種1 t=30
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備 定格容量3.36kw
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	地域産木材を住宅内の洗面及び廊下の天井下地材として使用
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器の採用
☐ 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	敷地内緑化
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。