

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン

CASBEE京都-新築2015(v.1.0)

■使用評価マニュアル:

CASBEE京都-新築(2015年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)清水五条ホテル計画	
■建設地・気候区分	京都市東山区鞆町通五条下る鞆町一丁目399番他	6地域
■地域・地区	商業地域、防火地域、準防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2018年12月	予定
■敷地面積	787.61	m ²
■建築面積	697.31	m ²
■延床面積	4,607.26	m ²
■建物用途名	ホテル	
	ホテル,	
■階数	地上7F	
■構造	S造	
■平均居住人員	308	人(想定値)
■年間使用時間	657,000	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2017年10月2日	実施設計段階
■作成者	藤本	
■確認日	2017年10月2日	
■確認者	笠井	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場		m ²			
病院		m ²			
ホテル	4607.26	m ²			
非住宅 小計	4,607.26	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.85
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00