

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長		平成29年 10 月 3 日		
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 東京都港区新橋2-19-10 新橋マリンビル8F		氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社 ビーロット 代表取締役社長 宮内 誠 電話 03-6891-2525		
京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		平成29 年 10 月 25 日		
工事完了予定年月日		平成30 年 6 月 30 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) 京都・下京区室町通ホテル		
	所 在 地	京都市下京区室町通高辻上る山王町551番地		
	構 造	R C 造	階 数	地 上 5 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	611.70平方メートル	高 さ	14.95メートル
	建 築 面 積	489.35平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2,416.25平方メートル (0 平方メートル) 平方メートル
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	2,416.25平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.9 B-		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☒ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：現場発泡ウレタンフォームB種 厚20 屋根：押出法ポリスチレンフォーム1種 厚50
☒ 窓の断熱又は日射の遮蔽	ロビー：カーテン設置 事務室：ブラインド設置 客室：カーテン設置
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☒ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電パネルの設置
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地域産木材の利用	内装下地に地域産木材を使用
☒ 節水型設備の設置	節水コマ付器具 エコマーク該当の器具
☐ 雨水，雑排水等の利用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑化の実施	敷地南側に緑地
☐ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。