

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成 29 年 9 月 29 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 愛知県名古屋市中区丸の内3丁目22番24号 名古屋桜通ビル	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) MULプロパティ株式会社 代表取締役社長 葛谷 悦敏 電話 03-6865-3033

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築、 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		平成 29 年 11 月 1 日		
工事完了予定年月日		平成 30 年 10 月 22 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)中京区町頭町土地利用計画 新築工事		
	所 在 地	京都府京都市中京区新町通姉小路下る町頭町101-1, 101-2, 105		
	構 造	鉄骨造	階 数 地上 5 階 地下 1 階	
	敷 地 面 積	1046.88平方メートル	高 さ 14.95メートル	
	建 築 面 積	836.43平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積) 4130.81平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	4130.81平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.1 ランク=B+		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要	要
☒ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：グラスウール24kg/m ³ t=50 屋上： 押出法ポリスチレンフォーム t=35 スタイロフォーム 2種	
☐ 窓の断熱又は日射の遮蔽		
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の設置	
☒ 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネル設備の設置 太陽電池容量3.975kw	
☒ 環境への負荷が少ない材料の利用	内装仕上材はF☆☆☆☆を使用	
☒ 地域産木材の利用	客室の床下地材	
☒ 節水型設備の設置	節水型便器の設置	
☐ 雨水，雑排水等の利用		
☒ 耐用年数が高い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル管	
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	床：タイルカーペット、壁・天井：ビニルクロス	
☒ 緑化の実施	外構緑化指数＝80.21%	
☐ その他		

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。