

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成 29年 9月 27日
住所(法人にあつては,主たる事務所の所在地) 広島県広島市中区袋町 8 番 1 8 号	氏名(法人にあつては,名称及び代表名) 株式会社 サントク 代表取締役 上田展宏 電話 082-292-2241

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第 3 6 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 6 条第 3 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新 築 <input type="checkbox"/> 増 築				
工事着工予定年月日	平成29年 10 月 17 日				
工事完了予定年月日	平成30年 9 月 30 日				
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市南区ホテル新築工事			
	所 在 地	京都市 南区東九条石田町 38-1,38-3,38-4,39,39-3,41,41-3,41-4,41-7,41-14,43-1の一部			
	構 造		階 数	地 上 階 地 下 階	
	敷 地 面 積	4,708.65 平方メートル	高 さ	2 3 メートル	
	建 築 面 積	1,534.96 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	6,685.99平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅			
		ホ テ ル 等	6,685.99 平方メートル		
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.0 B+				

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：硬質ウレタンフォーム A種3 t=15mm 屋根：硬質ウレタンフォーム 保温板2種1号 t=35mm
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	客室窓：複層ガラスを使用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電（定格容量：3.84kw）
□ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	客室ヘッドボード下地に利用
■ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型シャワーヘッドの設置
□ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
■ 耐 用 年 数 が 長 い 材 料 及 び 設 備 の 利 用	外壁：磁器質タイル、御影石 内壁：磁器質タイル、ビニルクロス
■ 建 築 物 の 維 持 管 理 の 容 易 性 に 対 す る 配 慮	動線は極力段差のない設計
■ 緑 化 の 実 施	緑地場所： 道路沿い、レストランに面した庭
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。