



建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成 29 年 9 月 12 日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 大阪市北区堂島浜一丁目4番16号 アクア堂島西館5階	氏名(法人にあつては、名称及び代表名) 株式会社 創生 代表取締役 長石 久永 電話 06-6341-1111

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		平成 29年 11月 1日			
工事完了予定年月日		平成 30年 11月 15日			
建築物 の概要	名 称	リーガル京都聖護院計画			
	所 在 地	京都市左京区聖護院山王町5番			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上5階地下0階	
	敷地面積	1398.99平方メートル	高 さ	14.99メートル	
	建築面積	814.09平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	3337.99平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	3337.99平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.0 ランク=B+			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱	ノンフロン断熱材の使用
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の設置 ✓
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネル設備の設置 ✓
☒ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	内装仕上材はF☆☆☆☆を使用 ✓
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	各住戸の天井下地材として利用 ✓
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器の設置 ✓
☐ 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	給排水配管：硬質塩化ビニル管 ✓
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	床：フローリングシート、壁・天井：ビニルクロス
☒ 緑 化 の 実 施	外構緑化指数＝14.02%
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。