

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成 29 年 8 月 9 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都市伏見区桃山町西尾35番地1	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 睦備建設株式会社 代表取締役 高 安伸 電話 075-621-9211

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		平成 29 年 9 月 1 日			
工事完了予定年月日		平成 30 年 9 月 30 日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)深草柴田屋敷町計画			
	所 在 地	京都市伏見区深草柴田屋敷町8-1			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 7 階 地 下 0 階	
	敷 地 面 積	1775.26平方メートル	高 さ	19.96メートル	
	建 築 面 積	822.31平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	4387.53平方メートル (4387.53平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	4387.53平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.0 B+ランク			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA t35 外壁 : 吹き付け硬質ウレタンフォーム断熱材B種1 t20 床(外気) : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA t35
□ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備 3.24kW
■ 環境への負荷が少ない材料の利用	内装材は全てF☆☆☆☆を使用
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	住居部 床組(洗面室等) 住居部 玄関・廊下・便所 天井下地材 住居部 居室等 天井下地材 ◎利用量の合計 : 8.82m ²
■ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型器具を使用
□ 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	床 : フローリング 壁・天井 : ビニルクロス
■ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	廃棄物のスペースを確保
□ 緑 化 の 実 施	
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。